

Zarządzenie Nr 33/25
Wójta Gminy Brudzeń Duży
z dnia 08.05.2025r.

w sprawie: powołania Komisji Przetargowej w celu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży.

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1145 ze zm.) oraz § 8 ust. 1 i ust. 2 oraz § 28 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2213) oraz art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1

Powołuje się Komisję Przetargową w celu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży, w następującym składzie osobowym:

1. Beata Banaszczyk – Przewodniczący Komisji;
2. Krystyna Zawadka – Członek Komisji;
3. Maria Zygmuntowicz – Członek Komisji;
4. Marzena Rudzińska – Członek Komisji.

§ 2

1. W pracach Komisji, o której mowa w § 1 każdorazowo biorą udział nie mniej niż trzy osoby, w tym Przewodniczący.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Komisji, jego zadania wykonuje Członek Komisji wyznaczony przez Przewodniczącego Komisji.

§ 3

Zasady i tryb pracy Komisji, o której mowa w § 1, regulują przepisy rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2213).

§ 7

Traci moc Zarządzenie nr 134/20 Wójta Gminy Brudzeń Duży z dnia 08.09.2020 roku w sprawie powołania komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów oraz rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży.

§ 8

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 37 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2024 r. poz.1145 ze zm.) sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości, a także zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.

Zgodnie z § 8 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. 2021, poz. 2213) czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja przetargowa. Przewodniczącego oraz członków komisji w składzie od 3 do 7 osób wyznacza wójt.

Konieczność dokonania zmian w składzie komisji przetargowej w celu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie, najem lub dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży nastąpiła w związku ze zmianami kadrowymi w Urzędzie Gminy Brudzeń Duży.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego zarządzenia z jednoczesnym uchYLENIEM Zarządzenia nr 134/20 Wójta Gminy Brudzeń Duży z dnia 08.09.2020 roku w sprawie powołania komisji przetargowej do wykonywania czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów oraz rokowań na zbycie i dzierżawę nieruchomości stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży jest konieczne i uzasadnione.