

UMOWA NR: Projekt

Zawarta w dniu 2025 roku w Brudzeniu Dużym pomiędzy:

Gminą Brudzeń Duży, 09-414 Brudzeń Duży, ul. Toruńska 2, NIP 774-318-87-37, REGON 611015678, zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez :

***Wójta Gminy Brudzeń Duży - Pana Michała Twardego
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Pani Joanny Konopińskiej-Kowalskiej***

a

.....

z siedzibą wzwanym dalej
Wykonawcą,

Umowa zawarta z pominięciem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (wartość zamówienia poniżej kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt. 1 tej ustawy):

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji przedmiot zamówienia: zabiegi pielęgnacyjne 194 drzew na terenach przy parku zabytkowym w Brudzeniu Dużym tj.: prześwietlenie, redukcja, cięcia techniczne i usunięcie susz. Obszar terenu na którym realizowane będzie przedmiotowe zadanie obejmie około 2 ha., zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi załączniki do niniejszej umowy i jej integralną część.

Zadanie będzie realizowane w miejscowości Brudzeń Duży, na działce nr. ewid. 186/3, obreb 0006 Brudzeń Duży

§ 2

1. Termin wykonania umowy: **od dnia zawarcia umowy do dnia 30 listopada 2025 r.**
2. Wykonanie umowy zostanie potwierdzone sporządzeniem protokołu końcowego zdawczo-odbiorczego.
3. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wad wykonania przedmiotu umowy, zostaną one określone w protokole oraz zostanie ustalony termin ich usunięcia.
4. W dniu upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad przedmiotu umowy, strony dokonają ponownego odbioru, do którego ust. 2 – 4 stosuje się odpowiednio.

5. Za termin wykonania umowy określony w ust. 1, uznaje się termin odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.

§ 3

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, za czynności wymienione w § 1 niniejszej umowy wynagrodzenie w wysokości:
..... zł brutto
(słownie złotych:)
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie zostanie zapłacone przelewem bankowym na konto Wykonawcy, w terminie 21 dni od dnia prawidłowego wystawienia i doręczenia faktury.
5. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest dokonanie bez zastrzeżeń odbioru końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
6. Fakturę za wykonany przedmiot umowy należy wystawić na Zamawiającego:
Gmina Brudzeń Duży, ul. Toruńska 2, 09-414 Brudzeń Duży, NIP 774-318-87-37

§ 4

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia.
 - b) za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie, wypowiedzenie lub rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1,
3. Kary umowne podlegają sumowaniu.
4. Zamawiający zachowuje prawo do kar umownych za opóźnienie także w przypadku odstąpienia, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy i naliczenia z tego tytułu kary umownej.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
6. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Zamawiający ma prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

1. Na kompleksowe wykonanie przedmiotu zamówienia będącego przedmiotem umowy Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji Zamawiającemu na okres: 2 lat od dnia podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.

2. W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt, w terminie 14 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady, chyba że warunki atmosferyczne obiektywnie uniemożliwiąć będą usunięcie wad w tym terminie; wówczas strony uzgodnią inny termin usunięcia wad.
3. Jeżeli w ramach rękojmi lub gwarancji Wykonawca dokona usunięcia wad istotnych, termin rękojmi lub gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin rękojmi lub gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
4. Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi, także po upływie gwarancji lub rękojmi.

§ 6

1. Koordynatorem prac związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest pracownik Urzędu Gminytel.,email:
2. Koordynatorem prac związanych z realizacją niniejszej umowy ze strony Wykonawcy jesttel., email:.....

§ 7

Zmiana umowy winna być dokonana na piśmie w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 8

1. Oprócz podstaw określonych w przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - b) realizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy niezgodnie z wymaganiami Zamawiającego, bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - c) gdy opóźnienie Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 7 dni, bez wyznaczania terminu dodatkowego.
2. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 może być złożone w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.

§ 9

1. Materiał i urządzenia do wykonania przedmiotu umowy zapewni na Wykonawca, a wszelkie koszty z tego tytułu ujęte są w wynagrodzeniu określonym w § 3 ust. 1.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przestrzeganie przepisów BHP oraz ewentualne szkody powstałe w wyniku realizacji przedmiotu.
3. Wykonawca odpowiada za zachowanie czystości i porządku na terenie objętym wykonywaniem przedmiotu umowy, w przypadku nie zachowania tego warunku Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami oczyszczania.

4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot umowy zgodnie z warunkami umowy, obowiązującymi przepisami i normami oraz zapewnić podczas i w związku z wykonywanym przedmiotem umowy bezpieczeństwo osób trzecich.

§ 10

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo w każdym czasie, w okresie trwania umowy do kontroli wykonania umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonania zdjęć dokumentujących wykonywanie przedmiotu umowy.

§ 11

(Przetwarzanie danych osobowych)

1. Przetwarzanie danych osobowych, których zebranie i przechowywanie jest niezbędne dla wykonania niniejszej umowy odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przesyłu takich danych oraz właściwych przepisów krajowych. Ponadto:
2. Strony Umowy będą przetwarzać dane osobowe, uzyskane w związku z Umową, wyłącznie na potrzeby jej realizacji. Strony zobowiązują się do przestrzegania – wobec drugiej strony – wymogów dotyczących ochrony danych osobowych przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z krajowymi i unijnymi przepisami o ochronie danych osobowych.
3. W związku z udostępnianiem sobie wzajemnie przez Strony danych osobowych, Strony zamieszczają postanowienia określające jego zakres oraz wymagane informacje:
 - a. Dane osobowe osób reprezentujących każdą ze Stron wymienionych w części wstępnej Umowy oraz osób wyznaczonych do kontaktów i dokonywania bieżących uzgodnień udostępniane będą drugiej Stronie, która stanie się administratorem danych osobowych i przetwarzane przez nią wyłącznie w celu realizacji Umowy, jakim jest prawnie uzasadniony interes administratora jako podstawa prawna przetwarzania.
Dotyczy to także danych osób upoważnionych do wystawiania faktur i innych dokumentów, niezbędnych do wykonania umowy.
 - b. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, którzy otrzymają dostęp do danych osobowych, w zakresie swoich obowiązków - zostaną zaznajomieni z Umową, w tym z zapisami niniejszego przepisu.
 - c. Strony potwierdzają, że powyższe dane osobowe będą przetwarzać jedynie w okresie koniecznym do realizacji i rozliczenia Umowy, z uwzględnieniem okresu przedawnienia oraz właściwych przepisów prawnych (m.in. przepisów podatkowych).

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że nie podlega wykluczeniu z udziału w postępowaniu na podstawie art. 7 ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałaniu wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz. U z 2025 r. poz. 514).
2. Wykonawca oświadcza, że nie jest wpisany na listę sankcyjną, o której mowa w art. 2 ustawy wskazanej w ust. 1, jak również nie jest powiązany z osobami lub podmiotami wpisanymi na taką listę.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wpisaniu go lub osoby lub podmiotu powiązanego na listę, o której mowa w ust. 2.
4. Wpis Wykonawcy lub osoby lub podmiotu powiązanego na listę, o której mowa w ust. 2 powoduje rozwiązanie umowy ze skutkiem na dzień wpisu.

§ 13

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz inne właściwe dla przedmiotu umowy.
2. Strony dołożą wszelkich starań do polubownego rozstrzygnięcia sporów. W przypadku niedojścia do porozumienia spory rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca