

11.06.2026/

Brudzeń Duży, dnia 11 czerwca 2026 r.

Pan
Mikołaj Filip Cymerman
Radny Rady Gminy Brudzeń Duży

W odpowiedzi na interpelację z dnia 22 maja 2026 r., przekazaną przez Przewodniczącą Rady Gminy Brudzeń Duży w dniu 28 maja 2026 r., uprzejmie przedstawiam następujące wyjaśnienia.

Ad. 1 i 2

Uchwała Rady Gminy Brudzeń Duży nr XXIII/156/26 zabezpieczająca środki finansowe na realizację zadania pn. „Budowa żłobka w miejscowości Sikórz” ma charakter planistyczny i budżetowy. Wskazane w jej uzasadnieniu elementy wyposażenia, takie jak instalacja fotowoltaiczna oraz pompa ciepła, określają cel wydatkowania środków, natomiast nie przesądzają o zakresie obowiązków stron wynikających z zawartej umowy o zamówienie publiczne.

Zgodnie z Programem Funkcjonalno-Użytkowym oraz Specyfikacją Warunków Zamówienia postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, co oznacza, że obowiązek opracowania dokumentacji projektowej, doboru rozwiązań technicznych oraz zaproponowania źródła ciepła dla budynku spoczywa na Wykonawcy.

Wykonawca, realizując zamówienie, przedstawia rozwiązanie projektowe obejmujące źródło ciepła spełniające minimalne wymagania określone przez Zamawiającego. Jednocześnie Zamawiający, wykonując obowiązek racjonalnego i efektywnego gospodarowania środkami publicznymi, jest uprawniony do oceny zaproponowanych rozwiązań pod kątem ich przyszłych kosztów eksploatacji, efektywności energetycznej oraz ekonomiki użytkowania obiektu. W przypadku uznania, że zaproponowane przez Wykonawcę źródło ciepła, mimo zgodności z wymaganiami minimalnymi, nie zapewnia optymalnych parametrów eksploatacyjnych lub charakteryzuje się zbyt wysokim zużyciem energii, Zamawiający może zaakceptować zastosowanie innego rozwiązania technicznego o wyższym standardzie i lepszych parametrach użytkowych, nawet jeżeli wiąże się ono z wyższym kosztem realizacji inwestycji.

Zwiększenie planu wydatków majątkowych o kwotę 400 000,00 zł miało właśnie na celu zabezpieczenie środków finansowych na wyposażenie żłobka, a także zastosowanie bardziej efektywnego źródła ciepła oraz instalacji fotowoltaicznej, które pozwolą ograniczyć koszty utrzymania żłobka w całym okresie jego użytkowania. Działanie to jest wyrazem dbałości o racjonalne gospodarowanie środkami publicznymi oraz realizacji zasady efektywności ekonomicznej inwestycji, a nie przejęciem przez Zamawiającego obowiązków Wykonawcy w zakresie opracowania projektu, doboru urządzeń czy wykonania robót.

Ad. 3

W zakresie zapisów zawartych w formularzu ofertowym Wykonawcy informuję, że zostały one poddane analizie w toku badania i oceny ofert zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający uznał, że wskazane przez Wykonawcę postanowienia mają charakter doprecyzowujący sposób współpracy stron na etapie realizacji inwestycji oraz odnoszą się do czynności, których wykonanie przez Zamawiającego jest niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, takich jak przekazanie dokumentacji czy wskazanie miejsca przyłączenia mediów.

Treść tych zapisów nie prowadzi do zmiany istotnych postanowień przyszłej umowy, nie modyfikuje przedmiotu zamówienia, zakresu świadczenia ani zasad odpowiedzialności stron, a tym samym nie stanowiła podstawy do odrzucenia oferty na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

Każda oferta podlega indywidualnej ocenie z uwzględnieniem jej treści oraz całokształtu dokumentacji postępowania, przy zachowaniu zasad uczciwej konkurencji, równego traktowania wykonawców i proporcjonalności.

WÓJT GMINY
Brudzeń Duży

Michał Twardy

Otrzymałem

11.06.2020r.

Otrzymują:

1. P. Mikołaj Filip Cymerman Radny Rady Gminy Brudzeń Duży
za pośrednictwem P. Przewodniczącego Rady Gminy Brudzeń Duży
2. P. Mariusz Biernacki Przewodniczący Rady Gminy Brudzeń Duży
3. PGN a/a