

P. M. KOHALAK + P. M. JARZYŃSKA

25. 05. 2026

Brudzeń Duży, dn. 22 maja 2026 r.

22. 05. 2026

Nr Zł. 4880/2026

Mikołaj Filip Cymerman
Radny Rady Gminy Brudzeń Duży

Sz.P. Michał Twardy
Wójt Gminy Brudzeń Duży
za pośrednictwem
Przewodniczącego Rady Gminy Brudzeń Duży
Pana Mariusza Biernackiego

28. 05. 2026

INTERPELACJA

w sprawie budowy żłobka w m. Sikórz

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Mariusz Biernacki

Biorąc pod uwagę istotne znaczenie dla lokalnej społeczności oraz konieczność pilnego wyjaśnienia sytuacji, na podstawie art. 14 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wracam się z interpełacją na następujące pytania:

1. W związku z przyjętą w dniu 14 maja 2026 r. przez Radę Gminy Brudzeń Duży uchwałą nr. XXIII/156/26, w której to cyt.: „- Dz 855 R 85516 zwiększa się plan wydatków majątkowych w kwocie 400 000,00 zł w związku z realizacją zadania pn. „Budowa żłobka w miejscowości Sikórz”. Środki zabezpiecza się na zakup wyposażenia żłobka, instalację fotowoltaiczną, montaż pompy ciepła. Źródłem pokrycia wydatków są wolne środki z 2025 r.” oraz po zapoznaniu się z dokumentacją postępowania przetargowego w dniu 19 maja 2026r. w której nie znalazłem informacji, że zakup i montaż instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła są po stronie Zamawiającego (Gminy), składam pytanie: **Z jakiego dokumentu wynika, że zakup i montaż pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej jest po stronie Zamawiającego (Gminy)? Proszę o wskazanie i udostępnienie tego dokumentu.**

2. Zgodnie z postanowieniami Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU str. 28), stanowiącego opis przedmiotu zamówienia, opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla instalacji fotowoltaicznej oraz pompy ciepła leży po stronie Wykonawcy. Mając na uwadze, że przedmiotowe postępowanie prowadzone jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”, Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania robót budowlanych w ścisłej zgodności z przygotowaną przez siebie i zatwierdzoną dokumentacją projektową. W związku z powyższym proszę o odpowiedź: **Dlaczego przedłożono Radzie Gminy Brudzeń Duży projekt uchwały nr. XXII/156/26, w którym zabezpiecza się kwotę 400 000,00 zł, która ma być między innymi przeznaczona na pompę ciepła i instalację fotowoltaiczną skoro z dokumentów przetargowych (m.in.: PFU i SWZ) wynika, iż za projekt, zakup, montaż odpowiada Wykonawca?**

3. **Dlaczego formularz ofertowy Wykonawcy TEKOBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa (Lider Konsorcjum) Ul. Zglenickiego 44B 09-411 Płock Casa Modulare Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Partner konsorcjum) ul. Św. Huberta 10 09-472 Cekanowo różni się od wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia? Wykonawca w formularzu ofertowym złożył oświadczenie woli, w którym wprowadził dodatkowe, nieprzewidziane w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) warunki oraz obowiązki po stronie Zamawiającego. Wykonawca dopisał zastrzeżenie, zgodnie z którym: „W celu dotrzymania terminów umownych Zamawiający niezwłocznie (w terminie do 5 dni) po akceptacji Projektu Architektoniczno – Budowlanego przekaże wykonawcy termin dostawy i montażu instalacji PV, pompy ciepła i banku energii wraz z dokumentami niezbędnymi do wykonania projektów branżowych. Zamawiający wskaże przyłącza mediów zapewniających poprawną eksploatację instalacji obiektu żłobka w obrębie terenu inwestycji”. Działanie to stanowi jednostronną i samowolną modyfikację warunków zamówienia (w tym projektowanych postanowień umowy). Wykonawca uzależnił prawidłowe i terminowe wykonanie zamówienia od spełnienia przez Zamawiającego obowiązków i terminów, które nie wynikały z dokumentów zamówienia. Zgodnie z ugruntowanym orzecnictwem Krajowej Izby Odwoławczej (KIO), modyfikacja istotnych postanowień umownych w formularzu ofertowym nie podlega poprawie, skutkuje wyłącznie odrzuceniem oferty. **Dlaczego oferta Wykonawcy TEKOBUD Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa (Lider Konsorcjum) Ul. Zglenickiego 44B 09-411 Płock Casa Modulare Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Partner konsorcjum) ul. Św. Huberta 10 09-472 Cekanowo nie została odrzucona ?****

28. 05. 2026
WOJTA GMINY
Brudzeń Duży

Michał Twardy

2 poważaniem