

UCHWAŁA II/14/24
RADY GMINY BRUDZEŃ DUŻY
z dnia 10 czerwiec 2024 r.

zmieniająca uchwałę Nr XXXIV/252/21 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem są te same nieruchomości na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Brudzeń Duży.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym(tj. Dz. U. 2024 poz. 609 z późn.zm.) oraz § 7 punkt 2 Uchwały Nr XXII/158/05 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 28 kwietnia 2005r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Brudzeń Duży.

§ 1.

W Uchwale Nr XXXIV/252/21 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem są te same nieruchomości na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Brudzeń Duży wprowadza się następującą zmianę:

Określona w §1 tiret 3 treść: „Siecień działka nr 90/3 o pow. 0,29 ha, obręb ewidencyjny 0030 Siecień, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1P/00076545/0 – budynek Ośrodka Zdrowia w części dotyczącej parteru o pow. 145,83 m², na rzecz dotychczasowego najemcy Zdrowie- Brudziński Zakład Opieki Zdrowotnej Sp. z o. o.”

Zastępuje się treścią:

„ Siecień działka nr 90/3 o pow. 0,29 ha, obręb ewidencyjny 0030 Siecień, dla której prowadzona jest księga wieczysta PL1P/00076545/0 – budynek Ośrodka Zdrowia w części dotyczącej parteru o pow. 184,59 m², na rzecz dotychczasowego najemcy Zdrowie- Brudziński Zakład Opieki Zdrowotnej Sp. z o. o.”

§ 2.

Szczegółowe warunki najmu nieruchomości, o którym mowa w § 1 zostaną określone w aneksie do obowiązującej umowy najmu.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzeń Duży.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały zmieniająca uchwałę Nr XXXIV/252/21 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 30 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu z dotychczasowym najemcą, której przedmiotem są te same nieruchomości na czas nieokreślony w drodze bezprzetargowej, stanowiącej własność Gminy Brudzeń Duży.

W związku pismem, które wpłynęło od Zdrowie- Brudzeński Zakład Opieki Zdrowotnej Sp. z o.o. w dniu 14 maja 2024r. z prośbą o wyrażenie zgody na zwiększenie powierzchni użytkowej w dotychczas wynajmowanym przez w/w zakład opieki zdrowotnej znajdujący się w budynku Ośrodka Zdrowia w miejscowości Siecień 134, do powierzchni 184,59m² z przeznaczeniem na gabinet stomatologiczny.

Położenie i przeznaczenie dodatkowego pomieszczenia –gabinetu stomatologicznego będzie miało pozytywny wpływ na świadczenie dodatkowych usług w w/w miejscowości.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie.