

UCHWAŁA NR XI/67/25
RADY GMINY BRUDZEŃ DUŻY
z dnia 28 marca 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na okres do 3 lat w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Brudzeń Duży.

Na podstawie art. 18 ust. 2 punkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz § 7 ust. 1 Uchwały Nr XXII/158/05 Rady Gminy Brudzeń Duży z dnia 28 kwietnia 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Brudzeń Duży, Rada Gminy w Brudzeniu Dużym uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę na cele rolne na okres do 3 lat niezabudowanej nieruchomości, położonej w obrębie 0015 Karwosieki Noskowice gm. Brudzeń Duży, oznaczonej działką ewidencyjną nr 126 o pow. 1,00 ha (R V – 1,00 ha), dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą PL1P/00072441/3.

§ 2

Oddanie w dzierżawę nieruchomości, o której mowa w § 1, nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Wobec zgłaszanego zainteresowania dzierżawą gruntu gminnego przez podmioty zainteresowane wykorzystaniem tego gruntu, proponuje się podjąć kroki zmierzające do zawarcia umowy dzierżawy na przedmiotową nieruchomość.

Potencjalny dzierżawca wyłoniony w drodze przetargu będzie miał możliwość racjonalnego zagospodarowania nieruchomości, a wydzierżawiającemu tj. Gminie pozwoli na uzyskanie – oprócz wylicytowanego czynszu dzierżawnego – dodatkowego dochodu w postaci podatku od nieruchomości.

Aktualnie gmina nie czerpie z przedmiotowej nieruchomości żadnych korzyści finansowych.

Z powyższych względów niniejsza uchwała jest w pełni zasadna i celowa.