

Zarządzenie Nr 17/24
Wójta Gminy Brudzeń Duży
z dnia 23.07.2024r.

w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność gminy Brudzeń Duży oraz sporządzenie wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.), w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.)

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie Stowarzyszeniu Mieszkańców Siecienia i Okolic Na Rzecz Wspierania Aktywności Lokalnej, dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 19,54 m² znajdujących się w budynku nr 134 położonym w Siecieniu, na działce o nr ewid. 90/3 w obrębie Siecień (0030), celem realizacji zadań statutowych.

§ 2. Sporządzić wykaz wymienionej § 1 części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3. Podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 2 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brudzeniu Dużym przy ul. Toruńskiej 2 na okres 21 dni, a także przez zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu Gminy w Brudzeniu Dużym.

§ 4. Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. komunalnych i rozwoju działalności gospodarczej.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z dnia 23.07.2024.r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie

WÓJT GMINY BRUDZEŃ DUŻY działając na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność gminy Brudzeń Duży do oddania w użyczenie, w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Adres nieruchomości	Własność: Gmina Brudzeń Duży, Obręb: Siecień (0030) Siecień 134 09-411 Biała
Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia nieruchomości	Nieruchomość zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 90/3; pow. działki 0,29 ha; położona w miejscowości Siecień; nr księgi wieczystej PL1P/00076545/0; zabudowana budynkiem o pow. 400m ² ; Brak zapisów obciążających w KW.
Opis nieruchomości oraz powierzchnia do oddania w użyczenie	Nieruchomość zabudowana budynkiem komunalno-usługowym- w zakresie celu publicznego. Teren usług ochrony zdrowia. Do oddania w użyczenie przeznaczona zostaje część nieruchomości Ośrodka Zdrowia. W skład którego wchodzi: jedno pomieszczenie o pow. 12,32 m ² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 7,22 m ² . Łączna powierzchnia użytkowa wynosi 19,54 m ² .
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Siecień i Murzynowo przyjętym uchwałą nr IV/27/07 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym z dnia 08 marca 2007r. (Dz.Urz.Woj. Maz. Nr 120, poz.3102) – opisana jest symbolem UP ₃ , co stanowi zabudowę usługi celu publicznego. Przeznaczenie lokalu- prowadzenie działalności statutowej Stowarzyszenia.
Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
Okres obowiązywania umowy	Umowa użyczenia na czas oznaczony tj. 3 lata
Wysokość opłat, termin wnoszenia opłat i zasady ich aktualizacji	Wysokość opłat z tytułu użyczenia- nie dotyczy Wysokość opłat eksploatacyjnych z tytułu użyczenia- opłata stała w wysokości 60 zł + VAT/miesięcznie Termin wnoszenia opłat- do 10 każdego miesiąca Zasady aktualizacji opłat – nie dotyczy
Informacja o przyznaniu do zbycia lub oddania w użyczenie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Umowa użyczenia
Przedmiot na rzecz, którego nieruchomość zostanie oddana w użyczenie	Stowarzyszenie Mieszkańców Siecienia i Okolic Na Rzecz Wspierania Aktywności Lokalnej
Termin do złożenia wniosku	Nie dotyczy

przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	
---	--

Wykaz wywieszono na okres 21 dni tj. od 23.07.2024r. do 12.08.2024 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Brudzeniu Dużym oraz na stronie internetowej www.ugbrudzen.bip.org.pl. Szczegółowych informacji można uzyskać w Referacie Organizacyjnym pokój nr 6 lub tel.(24)360-47-24.