UMOWA nr …………………………

zawarta w Brudzeniu Dużym w dniu ………………………………………… roku pomiędzy

Gminą Brudzeń Duży, ul. Toruńska 2, 09-414 Brudzeń Duży, NIP …………………….., REGON ……………………, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Brudzeń Duży – Andrzeja Dwojnycha

Przy kontrasygnacie Skarbnika – Teresy Dądalskiej

zwaną dalej Zamawiającym,

a

……………………………………………………….., z siedzibą w ……………………, przy ul. ……………….., wpisanym do

Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: ……………., NIP …………………, REGON …………………………,

reprezentowanym przez:

1. ……………………………………………………………………………………………………

2. ……………………………………………………………………………………………………

zwanym dalej Wykonawcą

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi rozstrzygnięcie prowadzonego postępowania w trybie Zapytania o cenę, którego przewidywalna wartość netto nie może przekroczyć 130.000,00 złoty.

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na realizacji zadania pn. „Ekosystem, przyroda, edukacja ekologiczna w Gminie Brudzeń Duży” – zagospodarowanie terenu byłego boiska na terenie Szkoły Podstawowej im. Gustawa Zielińskiego w Sikorzu.

Część I

- rekultywacja terenu

- budowa rabaty kwietnej

- nowe nasadzenia drzew i krzewów

- wysianie trawy i łąki kwietnej

Część II

- budowa ścieżki

- posadowienie podwyższonych grządek

- posadowienie tablic informacyjnych

Szczegółowy zakres Części I i Części II wykaz stanowi Załącznik Nr 2 do Zapytania o cenę.

2. Przedmiot zamówienia powinien posiadać wymagane przepisami prawa odpowiednie atesty, deklaracje właściwości użytkowych, certyfikaty lub świadectwa jakości potwierdzające spełnienie tych norm. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego zobowiązany jest do przedłożenia ww. dokumentów.

3. Dostarczone materiały budowalne powinny być dopuszczone do stosowania i obrotu na terenie RP zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych ( t.j. Dz.U z 2021 r, poz. 1213 )

4. W przypadku stwierdzenia wad jakościowych towaru Zamawiający ma prawo żądać dostarczenia materiałów nieobarczonych wadą na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 2.

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia w terminie do 10 listopada 2023 r. od dnia zawarcia umowy, po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym dokładnej daty rozpoczęcia prac.

2. Za termin wykonania umowy uznaje się wykonanie zakresu prac wskazanego w Załączniku Nr 2 do Zapytania o cenę, co potwierdzone zostanie protokołem odbioru zamówienia, stanowiącego podstawę do wystawienia Zamawiającemu faktury.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. W ramach niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w łącznej wysokości ………………….. zł netto (słownie: ……………………………… i …../100 zł) powiększone o należny podatek VAT w kwocie …………………………. zł, tj. łącznie w kwocie brutto ………………….. zł (słownie: ……………………………. zł ……/100), zgodnie z formularzem oferty.

2. Określone w ust. 1 powyżej wynagrodzenie obejmuje wszelkie czynności niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, jest niezmienne przez okres jej obowiązywania oraz obejmuje wszelkie świadczenia dokonywane w ramach rękojmi i gwarancji.

3. Faktury płatne będą przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek, w terminie 14 dni od daty wpływu do siedziby Zamawiającego.

4. Za termin zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

5. Wykonawca oświadcza że jest/nie jest podatnikiem podatku od towarów i usług.

§ 4.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:

1.1 Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

1.2 Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni;

1.3 Wykonawca wykonuje prace wadliwie, niezgodnie z warunkami Zapytania o cenę, stosuje materiały niezgodne z wymaganiami oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego.

2. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Oświadczenie o odstąpieniu może zostać złożone w terminie 14 dni licząc od daty wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1

§ 5.

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rękojmi na posadzony materiał roślinny na ……………….. liczonej od daty odbioru prac.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za jakość zakupionego i wysadzonego materiału roślinnego.

3. Okres gwarancji na wykonane trawniki i łąki kwietne ustala się na ………. od daty odbioru końcowego. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową i estetyczną wykonanych trawników i łąk.

4. Okres gwarancji na ścieżkę ustala się na ………. od daty odbioru końcowego.

5. Okres gwarancji na małą architekturę („ekohotele”, podwyższone grządki, tablice informacyjne) ustala się na ………. od daty odbioru końcowego.

6. Gwarancja nie obejmuje kradzieży i celowej dewastacji.

§ 6.

Kary umowne

1. Strony ustalają, że Zamawiający może żądać kar umownych z tytułu:

1.1 opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy względem terminu określonego w niniejszej umowie w wysokości 1% wynagrodzenia brutto zamówienia za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu określonego w realizacji umowy;

1.2 odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy w całości lub części z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia brutto.

2. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają pełnej szkody Zamawiającego uprawniony on będzie do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 7.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają wcześniejszego uzgodnienia z Zamawiającym oraz pisemnej akceptacji Zamawiającego i wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. W związku z realizacją umowy oraz w okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:

a) zmianie siedziby lub nazwy firmy,

b) zmianie osób reprezentujących,

c) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości oraz o ogłoszeniu upadłości,

d) otwarciu likwidacji,

e) zawieszeniu działalności,

f) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca.

§ 8.

Pozostałe postanowienia umowy

1. Wszelkie postanowienia niniejszej umowy będą interpretowane na podstawie przepisów prawa polskiego. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeks Cywilny.

2. W przypadku powstania sporu w związku z realizacją niniejszej umowy strony dążyć będą do ugodowego rozstrzygnięcia tj. w drodze negocjacji i porozumienia.

3. W przypadku niemożności ugodowego rozstrzygnięcia sporu sądem wyłącznie właściwym do rozpoznawania sporów wynikających z niniejszej umowy będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

§ 9.

Integralna częścią umowy jest:

1. Formularz ofertowy - Złącznik Nr 1 do Zapytania o cenę
2. Opis Przedmiotu Zamówienia - Załącznik Nr 2 do Zapytania o cenę

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA

………………………………………………………… …………………………………………………………