

OPRACOWANIE ZAWIERA 45 STR.

STAROSTWO POWIATOWE w PŁOCKU
Wydział Architektury i Budownictwa
09-400 Płock, ul. Bielska 59

- EGZ. GMINY
- EGZ. WYKONAWCY
- EGZ. ARCHIWALNY
- EGZ. STAROSTWA POWIATOWEGO

TYTUŁ OPRACOWANIA:

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI
MURZYNOWO GMINA BRUDZEŃ DUŻY - POWIAT PŁOCKI**

NA DZIAŁKACH O NR EW 112, 109/4, 84/3, 104/12.

**INWESTOR: GMINA BRUDZEŃ DUŻY
UL. TORUŃSKA 2
09-414 BRUDZEŃ DUŻY**

ZAŁĄCZNIK DO DECYZJI

Nr B30/13 z dnia 15.11.2013

Znak AB II 6910 / 1184 2013

**PROJEKTANT: INŻ. ADAM STEPKOWSKI
NR EWID. MAZ/0055/PWOS/03**

inż. Adam Stepkowski

upr.bud.do projektowania / kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

**PROJEKTANT SPR.: MARCIN CHYCZEWSKI
NR EWID. MAZ/IS/0648/07**

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
Nr MAZ/0225/PWOS/07

CZERWIEC 2013 R

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny	str. 3,4,5.
2. Warunki techniczne wydane przez „Wodociągi Płockie”.	str. 6,7,8.
3. Wypis i wyrys z MPZP	str. 9-21.
4. Opinia koordynacji usytuowania projektu ZUD.	str. 22,23.
5. Wypis z rejestru gruntów	str. 24.
6. Zgoda na lokalizację na dz. Nr 112.	str. 25
7. Zgoda na lokalizację na dz. Nr 109/4.	str. 26.
8. Zgoda na lokalizację na dz. Nr 104/12.	str. 27,28.
9. Decyzja na drogę gminną dz. Nr 84/3	str. 29.
10. Opinia sanitarna	str. 30.
11. Uzgodnienie WZMiUW	Str. 31
12. Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia	str. 32-35.
13. Plan sytuacyjny 1:500	rys. nr 1. str.36.
14. Profil sieci wodociągowej W1-HP1	rys. nr 2. str.37.
15. Profil sieci wodociągowej W2-HP3	rys. nr 3. str.38.
16. Oświadczenia projektanta i sprawdzającego	str. 39-44
17. Upoważnienie	str. 45.

OPIS TECHNICZNY

Do projektu budowlanego sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży na działkach Nr : 112, 109/4, 84/3, 104/12.

1. Podstawa opracowania:

- zlecenie inwestora,
- warunki techniczne określone przez ZEWIK,
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego
- opinia uzgodnienia dokumentacji projektowej z dnia 25.06.2013,
- podkład geodezyjny 1: 500,
- normy i przepisy branżowe,
- uzgodnienia branżowe,
- uzgodnienia z właścicielami posesji.

2. Cel i zakres opracowania.

Celem opracowania jest techniczne rozwiązanie budowy sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej. Niniejsza dokumentacja obejmuje swoim zakresem rozwiązanie odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży.

3. Sieć wodociągowa.

Włączenie do istniejącego przewodu wodociągowego w węźle W1 należy wykonać wg. schematu montażowego. Rury zastosowane do budowy muszą mieć atest odpowiedniego organu służby zdrowia (PZH) o dopuszczeniu do przesyłania wody pitnej. Sieć wykonać z rur polietylenowych ϕ 90x5,4 SDR 17 PE typ 100 na ciśnienie nominalne 10 KG/cm² (PN 10), łączone poprzez zgrzewanie doczołowe lub z użyciem muf elektrooporowych, łączna długość wodociągu wynosi **438,00 mb. (dopuszcza się wykonanie sieci wodociągowej metodą przewiertu sterowanego z zastosowaniem rur warstwowych przeznaczonych do przewiertów)**. Podczas prac montażowych należy zachować minimalne przykrycie przewodów wynoszące 1,6 m. Po ułożeniu rur na podłożu piaskowym należy przeprowadzić 30 minutową próbę ciśnieniową przy wartości 1 MPa i po uzyskaniu pozytywnego wyniku próby należy dokonać zasyпки piaskiem warstwą do 30 cm ponad powierzchnię rury a następnie ułożyć taśmę oznacznikowo-lokalizacyjną w kolorze niebieskim. Pozostałą część wykopu należy zasypać gruntem rodzimym. Na przewodzie należy zamontować hydranty przeciwpożarowe podziemne **HP1, HP2, HP3** DN 80 z zasuwą DN 80–3szt. (pomiędzy zasuwą a hydrantem należy zastosować króciec dwukołnierzowy DN 80 L=20cm). Odwodnienie hydrantu obsypać warstwą przepuszczalną z kamieni i grubego żwiru. Trzpień obudowy zasuwy zamontować w położeniu pionowym. Skrzynki uliczne obsadzić równo z terenem na podparciu z bloczków betonowych i obetonować. Po zakończeniu prac, sieć należy poddać dezynfekcji i przepłukać wodą sieciową. Zasuwy oznaczyć tabliczkami z pomiarami zgodnie z normą PN-86/B-09700.

W trakcie budowy sieci wodociągowej należy wykonać przełączenie przyłącza wodociągowe na dz. Nr 109/4. Włączenia do projektowanego przewodu wodociągowego projektuje się za pomocą nawiertki wodociągowej z zasuwą

4. Roboty ziemne.

Wykopy należy wykonać mechanicznie a w miejscu włączenia do istniejącej sieci i w miejscach kolizji ręcznie (patrz opinia uzgodnienia dokumentacji). Wykopy zaprojektowano o ścianach pionowych z ażurowym umocnieniem. Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Po wykonaniu robót należy teren doprowadzić do stanu pierwotnego. W pasach drogowych zaleca się wykonać wymianę gruntu na piasek zagęszczany warstwowo.

5. Warunki odbioru.

Prace powinny być wykonywane przez uprawnionego wykonawcę zgodnie z warunkami technicznymi pod nadzorem podmiotu upoważnionego do konserwacji sieci wodociągowej. Włączenie do istniejącego wodociągu dokonuje podmiot prowadzący eksploatację – Zakład Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji w Dobrzyniu n. Wisłą, ulica Lipnowska 11a, tel. 54-253-11-02 lub wykonawca robót po uprzednim otrzymaniu zgody od podmiotu prowadzącego eksploatację sieci. Przed zasypaniem przewodów należy zlecić inwentaryzację powykonawczą uprawnionej jednostce geodezyjnej. Do odbioru dostarczyć wyniki badania wody.

6. Obszar oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działek Nr: 112, 109/4, 84/3, 104/12 w Murzynowie gmina Brudzeń Duży.

7. Opinia geotechniczna.

Opinię wydano na podstawie zasad określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą nr IV/27/07 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym oraz danymi z systemu osłony przeciw osuwiskowej SOPO oraz zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r, w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z dnia 27 kwietnia 2012 poz. 463). Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarem zagrożonym ruchami mas ziemi na podnóżu skarpy Wiślanej. Obszar, na którym realizowana jest inwestycja zawiera ility i piasek pylasty. Na obszarze oddziaływania inwestycji, występują proste warunki gruntowe. Obiekt budowlany zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej (posadowień niewielkich obiektów budowlanych o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych w przypadku, których możliwe jest zapewnienie minimalnych wymagań na podstawie doświadczeń).

8. Lokalizacja inwestycji.

Sieć wodociągowa została zaprojektowana głównie w pasach drogowych (drogi gminne) i na działkach prywatnych.

Z uwagi na powyższe inwestor i jednocześnie zarządca dróg wydał warunki na zaprojektowanie sieci wodociągowej w pasach drogowych, co jest zgodne z MPZP. Z uwagi na małą szerokość dróg hydranty w pasach drogowych zaprojektowano jako podziemne.

ROBOTY BUDOWLANO MONTAŻOWE PROWADZIĆ ZGODNIE Z WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANO MONTAŻOWYCH TOM 2 INSTALACJE SANITARNE I PRZEMYSŁOWE, A TAKŻE WARUNKAMI TECHNICZNYMI WYKONANIA I ODBIORU RUROCIĄGÓW Z TWORZYW SZTUCZNYCH.

inż. Adam Stepkowski

upr. bud. do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

WYKAZ PODSTAWOWYCH MATERIAŁÓW

Do budowy odcinka sieci wodociągowej

1. Rura polietylenowa ϕ 90x 5,4 typ 100 (PN10) SDR17 długość odcinka 438,00 mb, rury w sztangach po 12 mb – 37 szt.
2. Trójnik kołnierzowy żeliwny 80/80/ 80 – 1 szt.
3. Trójnik równoprzelotowy PE 90/90/90 – 2 szt.
4. Połączenie kołnierzowe dla rur PCV ϕ 90 – 2 szt.
5. Tuleja kołnierzowa PE z kołnierzem stalowym dn 80 – 5 szt.
6. Łuk 22⁰ PE 90 – 1 szt.
7. Łuk 11⁰ PE 90 – 1 szt.
8. Kolano 15⁰ PE 90 – 1 szt.
9. Kolano 30⁰ PE 90 – 1 szt.
10. Kolano 45⁰ PE 90 – 5 szt.
11. Zasuwa kołnierzowa klinowa z uszczelnieniem miękkim DN 80 – 5 szt.
12. Obudowa teleskopowa do zasuwy – 5 szt.
13. Króciec dwukołnierzowy FF DN 80, L=200mm –3szt.
14. Łuk kołnierzowy ze stopą DN 80 – 3 szt.
15. Hydrant podziemny DN80 – 3 szt.
16. Skrzynka żeliwna do zasuwy – 6 szt.
17. Skrzynka żeliwna do hydrantu – 3 szt.
18. Tabliczka z pomiarami – 9 szt.
19. Taśma oznacznikowo-lokalizacyjna – 438,00 mb.
20. Rury ochronne grubościennne dwudzielne typu Arota (PS110, L=2 mb) – 1 szt.
21. Nawiertka NWZ/PE z zasuwą klinową 90/40 – 1 szt.
22. Rura polietylenowa ϕ 40x2,4 typ 100 (PN 10) – 3,00mb.
23. Łącznik ISO dla rury PE ϕ 40.
24. Śruby, podkładki i nakrętki ocynkowane.
25. Cement, piasek.

inż. Adam Stepkowski

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanałacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

Zakład Eksploatacji
Wodociągów i Kanalizacji
87-610 Dobrzyń n.W. ul. Lipnowska 11A
NIP 893-000-25-46 Regon 910011580
tel. 54-253-11-02

URZĄD GMINY
BRUDZEŃ DUŻY
WA/W. 16 STY. 2013
L. dz. 158/2013

Dobrzyń n.W. 07.01.2013..

Urząd Gminy Brudzeń Duży
09-414 Brudzeń Duży
ul. Toruńska 2.

Alum. 16.01.2013-0
Kierownik
Urzędu Gminy
Pawel Kasper
Elżbieta Paulina

dotyczy : warunków technicznych zabudowy sieci wodociągowej w miejscowości
Murzynowo gm. Brudzeń Duży na terenie dz.nr 112, 113, 84/3 dr, 104/8,
104/4, 104/13.

Inwestor zadania - Gmina Brudzeń Duży – Urząd Gminy Brudzeń Duży
ul. Toruńska 2.

1. Oświadczenie o zapewnieniu dostawy wody pitnej na cele socjalno-bytowe dla potrzeb nieruchomości działek obręb Murzynowo– działki Murzynowo gm. Brudzeń Duży. nr 107, 104/9, 104/4, 104/13, 104/14, 104/11, 104/7, 99, 177, 163, 162, 161, 160.

Zakład Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji w Dobrzyniu n.W. ul. Lipnowska 11A prowadzący eksploatację mienia komunalnego Gminy Brudzeń n.W. oświadcza , że z chwilą zabudowy sieci wodociągowej PCV Ø 90 w m. Murzynowo gm. Brudzeń Duży na terenie działek nr 112, 113, 84/3 dr, 104/8, 104/4 104/13 i włączeniu w istniejącą sieć wodociągową PCV Ø 90 dz.nr 112, nastąpi dostawa wody pitnej na cele bytowe o ciśnieniu od 0,05 MPa do 0,60 MPa, dla działek o zabudowie mieszkaniowej nr 107, 104/9, 104/4, 104/13, 104/14, 104/11, 104/7, 99, 177, 163, 162, 161, 160 w m. Murzynowo gm.Brudzeń Duży.

Przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności za ograniczenie albo wstrzymanie dostawy wody wywołane :

1. działaniem siły wyższej albo z wyłącznej winy Odbiorcy lub osoby trzeciej, za którą przedsiębiorstwo nie ponosi odpowiedzialności.
2. awarią sieci wodociągowej oraz czas niezbędny do wykonania prac w celu zapobieżenia lub usunięcia skutków awarii.
3. brakiem wody na ujęciu.
4. zanieczyszczenie wody na ujęciu w sposób niebezpieczny dla zdrowia i życia.
5. potrzebą zwiększenia ilości wody dla potrzeb hydrantów p.poż.
6. przerwami w zasilaniu elektrycznym urządzeń wodociągowych.
7. planowanymi przerwami, po uprzednim powiadomieniu Odbiorcy, związanymi z wykonaniem prac konserwacyjno-remontowych urządzeń wodociągowych.
8. innymi przyczynami zależnymi od Odbiorcy.
9. zaprzestaniem eksploatacji mienia komunalnego Gminy Brudzeń Duży.

Oświadczenie jak i warunki techniczne zostały opracowane zespołowo pod kierunkiem osoby posiadającej przygotowanie zawodowe, do wykonywania samodzielnej funkcji oceniania i badania stanu technicznego sieci wodociągowej, potwierdzone uprawnieniami budowlanymi UAN-NB-8386-5/4/86Wk. Przynależność do PIIB nr ewid. KUP/2105/01.

2. **Postępowanie poprzedzające rozpoczęcie robót budowlanych zabudowy sieci wodociągowej.**
- budowa sieci wodociągowej wymaga otrzymania pozwolenia na budowę wydanego przez Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa w Płocku.
 - w celu otrzymania pozwolenia na budowę sieci wodociągowej należy opracować projekt zagospodarowania działki lub terenu opracowany na aktualnych mapach geodezyjnych, oraz projekt techniczny.
 - opracowany projekt zagospodarowania działki lub terenu, oraz projekt techniczny sieci wodociągowej należy uzgodnić:
 - z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
 - z Zespołem Uzgodnień Dokumentacji Starostwa Powiatowego w Płocku.
 - z Zakład Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji w Dobrzyniu n.W.
 - z Woj. Dyrekcja Melioracji i Urządzeń Wodnych Oddział Płock.
 - z Powiatowy Państwowy Inspektor Sanitarny w Płocku.

Uwaga ! W przypadku lokalizacji sieci wodociągowej na terenie osuwisk skarpy wiślanej należy uzyskać zgodę zabudowy wydaną przez kompetentny i upoważniony podmiot.

3. **Dane techniczne dla projektowanej sieci wodociągowej.**

- sieć wodociągową należy zabudować na terenie działek wymienionych w pkt. 1 w m. Murzynowo.. Włączenie nowozabudowanej sieci wodociągowej PCV Ø 90 w istniejącą sieć wodociągową PCV Ø 90 na terenie dz.nr 112 w m. Murzynowo. Na projektowanej sieci wodociągowej PCV Ø 90 należy zlokalizować hydranty p.poż.HP80.
- projektowaną sieć wodociągową należy wykonać z rur PCV Ø 90.
- projektowaną sieć wodociągową należy zakończyć hydrantem nadziemnym p.poż HP80..
- przewód sieci wodociągowej należy ułożyć 0,60mb. poniżej głębokości przemarzania gruntu określonej w PN-81/B-03020, licząc od rzędnej terenu do wierzchu przewodu.
- należy zachować normatywne odległości sieci wodociągowej od istniejącego uzbrojenia naziemnego i podziemnego.
- armatura jak i materiały zużyte do budowy sieci wodociągowej winne posiadać opinię Państwowego Zakładu Higieny, stwierdzającą że nie pogarszają jakości wody, odpowiadać Polskim Normom lub posiadać aprobatę techniczną o dopuszczeniu wyrobu do stosowania.
- ustalone warunki techniczne nie rodzą na rzecz wnioskodawcy praw do terenu oraz nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich. Wnioskodawca, który nie uzyskał prawa do terenu, lub zgody osób trzecich na wykonanie urządzeń wodociągowych, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymanymi warunkami technicznymi. W przypadku przejścia sieci wodociągowej po terenach osób trzecich należy uzyskać zgodę właściciela gruntu.
- niniejsze warunki techniczne ważne są przez okres dwóch lat od daty ich wydania.

4. **Włączenie wykonanej sieci wodociągowej w istniejącą sieć wodociągową.**

- włączenia wykonanego przyłącza do istniejącej sieci wodociągowej dokonuje podmiot prowadzący eksploatację – Zakład Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji w Dobrzyniu n.W. ul. Lipnowska 11A. telefon nr 054/2531102 lub wykonawca robót związanych z zabudową sieci wodociągowej, po uprzednim otrzymaniu zgody od podmiotu prowadzącego eksploatację istniejącej sieci.
- włączenie nowozabudowanej sieci wodociągowej w istniejącą sieć wodociągową nastąpi po otrzymaniu od inwestora informacji potwierdzającej wykonanie sieci wodociągowej zgodnie z

Zakład Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji
 ul. Lipnowska 11A
 87-810 Dobrzyń n.W.
 NIP 893-000-25-46 Regon 910011580
 tel. 54-253-11-02

dokumentacją techniczną i z pozwoleniem na budowę wydanego przez Starostwo Powiatowe Wydział Architektury i Budownictwa w Płocku.

5. Dostarczanie wody .

Dostarczanie wody rozpoczyna się z chwilą :

5.1. pozytywnego odbioru technicznego wykonanej sieci wodociągowej .

5.2. pozytywnego wyniku badań bakteriologicznych wody pobranej z wykonanej sieci wodociągowej

Woda
87-610 Dobrzyń a. W. ul. Lipnowska 11A
NIP 893-000-25-46 Regon 910011580
tel. 54-253-11-02

Z up. Właściciela Zakładu

Justyna Brzezińska
Kierownik Zakładu Eksploatacji
Wodociągów i Kanalizacji
87-610 Dobrzyń a. W. ul. Lipnowska 11A

Do wiadomości :

1. adresat.
2. Pan Wojciech Łęcki
ul. 22 stycznia 51
87 – 600 Lipno
3. a/a.

Wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Siecień i Murzynowo przyjętego Uchwałą nr IV/27/07 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym z dnia 08 marca 2007r (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 120 poz. 3102) w części dotyczącej zasad uzbrojenia terenu w miejscowości **Murzynowo**, gm. Brudzeń Duży.

**„UCHWAŁA NR IV/27/07
RADY GMINY W BRUDZENIU DUŻYM
z dnia 08 marca 2007r**

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
terenów położonych w miejscowości Siecień i Murzynowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203) oraz art. 20 ust.1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz.41 i Nr 141, poz. 1492) oraz Uchwały Nr XV/98/04 Rady Gminy Brudzeń Duży, z dnia 26.04.2004r.

Rada Gminy Brudzeń Duży uchwala, co następuje

**Rozdział I
Przepisy ogólne**

§ 1.1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miejscowości Siecień i Murzynowo zwany dalej „planem”, obejmujący część administracyjnego obszaru wsi Siecień i Murzynowo.

2. Granice obszaru objętego ustaleniami planu oznaczone są na rysunku planu sporządzonym w skali 1:2000 stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

- 1. Załącznikami do Uchwały są:
 - 1) rysunek planu w skali 1:2000, stanowiący integralną część uchwały – Zał. Nr 1,
 - 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu – Zał. Nr 2
 - 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy – Zał. Nr 3,
 - 4) stwierdzenie zgodności planu z ustaleniami Studium - załącznik Nr 4

§ 2.1. Plan zawiera ustalenia dotyczące:

- 1) przeznaczenia terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 3) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu oraz ograniczenia w użytkowaniu terenów,
- 4) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego,

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem
podpis
23-01-2013

Wójt Gminy
Sekretarz Gminy

- 5) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków,
 - 6) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych,
 - 7) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i obsługi komunikacyjnej,
 - 8) zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości,
 - 9) sposoby tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów,
 - 10) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę z tytułu wzrostu wartości nieruchomości,
 - 11) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalone na podstawie przepisów odrębnych,
2. Plan nie określa:
- 1) szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu w tym zakazu zabudowy,
 - 2) granic obszarów wymagających scaleń i podziałów nieruchomości,
3. Na rysunku planu następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
- 1) granice ustaleń planu,
 - 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu oraz różnych zasadach zagospodarowania,
 - 3) linie zabudowy,
 - 4) przeznaczenie terenu,
 - 5) granice terenów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:
 - granice stref ochrony konserwatorskiej,
 - granice Brudzeńskiego Parku Krajobrazowego i jego otuliny,
 - granice Nadwiślańskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu,
 - 6) klasy techniczne dróg i ulic.

§ 3. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej Uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć plan zatwierdzony niniejszą Uchwałą,
- 2) **przepisach szczególnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
- 3) **liniach rozgraniczających** - należy przez to rozumieć linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych warunkach zabudowy terenu,
- 4) **liniach podziału na działki budowlane** - rozumie się przez to linie podziału wyznaczone stosownie do wartości kartometrycznej rysunku, tj. z dokładnością do 2 m.
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na przedmiotowym terenie i stanowić więcej niż 50 % ogólnej powierzchni zabudowy w obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **obowiązujących lub nieprzekraczalnych liniach zabudowy** - należy przez to rozumieć ustaloną lub nieprzekraczalną granicę usytuowania budynków w ich powierzchni zabudowy wyznaczoną zgodnie z PN-ISO 9836 (określanie i obliczanie wskaźników powierzchniowych i kubaturowych),
- 7) **powierzchni biologicznie czynnej** - należy przez to rozumieć grunt rodzimy pokryty roślinnością oraz wodę powierzchniową na działce budowlanej, a także 50% sumy nawierzchni tarasów i stropodachów urządzonych jako stałe trawniki lub kwietniki na podłożu zapewniającym ich naturalną vegetację, o powierzchni nie mniejszej niż 10m² stosownie do przepisów szczególnych,
- 8) **funkcja usługowa w zakresie usług konsumpcyjnych (bytowych)** - należy przez to rozumieć działalność gospodarczą, zakwalifikowaną do usług związanych z zaspakajaniem potrzeb ludzkich dla konsumpcji indywidualnej i zbiorowej takich jak:

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem
29-01-2013
podpis

Z us. Wójta Gminy
Dorota Wójcik
Sekretarz Gminy

- a) handel detaliczny, gastronomia,
 - b) naprawy, remonty, konserwacje sprzętów i urządzeń konsumentów,
 - c) wyrób przedmiotów na indywidualne zamówienie,
 - d) usługi rekreacji, turystyki, wypoczynku,
 - e) usługi bankowe, doradztwa gospodarczego,
 - f) niepubliczne komercyjne usługi oświaty, zdrowia, opieki społecznej i kultury,
 - g) inne usługi osobiste,
- 9) **uciążliwości obiektów i urządzeń** - należy przez to rozumieć bezpośredni i pośredni wpływ danego przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi wynikające z emisji gazów, pyłów, zapachów, hałasu, promieniowania itp.,
- 10) **maksymalnej wysokości zabudowy** - jest to wysokość liczona od istniejącego poziomu terenu do najwyższej położonej krawędzi dachu (kalenicy),
- 11) **intensywności zabudowy** - udział powierzchni ogólnej budynku (wszystkich kondygnacji) w powierzchni działki.

§ 4.1. Ustala się podział obszaru na tereny o następującym przeznaczeniu:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności oznaczone symbolem **MN**,
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej oznaczone symbolem **U/MN**,
- 3) tereny zabudowy mieszkaniowej o charakterze rekreacji indywidualnej - **ML**,
- 4) tereny zabudowy usługowej oznaczone symbolem **U**,
- 5) tereny zabudowy usługowej w zakresie usług celu publicznego oznaczone symbolem **UP**,
- 6) tereny sportu, rekreacji i turystyki oznaczone symbolem **US**,
- 7) tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oznaczone symbolem **RM**
- 8) tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej - oznaczone symbolem **R**,
- 9) tereny lasów i zalesień oznaczone symbolem **ZL**,
- 10) tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oznaczone symbolem **P**,
- 11) tereny zieleni urządzonej oznaczone symbolem **ZP**,
- 12) tereny zieleni nieurządzonej oznaczone symbolem **Z**,
- 13) tereny cmentarzy **ZC**,
- 14) tereny wód powierzchniowych **WS**,
- 15) tereny dróg publicznych w kategoriach:
 - a) ulicy głównej - **KDG**
 - b) ulicy zbiorczej- **KDZ**
 - c) ulicy lokalnej- **KDL**,
 - d) ulicy dojazdowej - **KDD**
- 16) tereny dróg wewnętrznych - **KDW**, ciągów pieszo-jezdnych **KPj**
- 17) tereny infrastruktury technicznej:
 - a) stacje transformatorowe- **E**
 - b) stacja wodociągowa - **W**
 - c) obiekty i urządzenia gospodarki ściekowej - **K**
 - d) stacja redukcyjno – pomiarowa gazu I^o - **G**

Rozdział II

Ogólne ustalenia Planu

§ 5. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego

1. Obowiązuje:

- 1) stosowanie rozwiązań architektonicznych obiektów nawiązujących do tradycyjnej, regionalnej zabudowy, co sprzyja poprawie walorów estetycznych i krajobrazowych,

podpis

Z up. Wójta Gminy
Dariusz Roszeń
Sekretarz Gminy

- 2) kształtowanie gabarytów zabudowy w sposób nie zakłócający harmonii krajobrazu, a w szczególności ograniczenie wysokości obiektów do 2 kondygnacji na terenach zabudowy mieszkaniowej i usługowej, a wysokości obiektów na terenach przemysłowych do 12 m,
 - 3) dla terenów przyległych do obiektów zabytkowych i terenów o wyjątkowych walorach krajobrazowych należy przyjąć zasady zagospodarowania zapewniającego właściwą ich ekspozycję,
 - 4) realizacja ogrodzeń przy drogach publicznych w linii rozgraniczającej ulic ustalonej w planie lub poza nimi w granicach działki; zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych od strony ulic publicznych - obowiązuje stosowanie ogrodzeń ażurowych,
 - 5) zachowanie ustalonej planem intensywności zabudowy oraz stosownej wielkości powierzchni biologicznie czynnej,
 - 6) szczególnie staranne kształtowanie elementów architektury obiektów na terenach przyległych do ulic **KDG**,
 - 7) zakaz sytuowania wolnostojących trwale związanych z gruntem urządzeń reklamowych na terenach przyległych do ulic **KDG** w obszarze zabudowy wsi,
 - 8) kształtowanie pasów zieleni w liniach rozgraniczających ulic **KDG**, **KDZ**,
 - 9) utrzymywanie obiektów oraz stosownego do funkcji obiektu zagospodarowania działki we właściwym stanie technicznym i estetycznym
2. Ponadto obowiązują ustalenia z zakresu zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy określone w Rozdziale III.

§ 6. Zasady ochrony i kształtowania środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego.

1. Ustala się:

- 1) w granicach objętych planem wprowadza się zakaz lokalizacji:
 - a) przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obowiązkowe za wyjątkiem przedsięwzięć z zakresu infrastruktury,
 - b) inwestycji stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w obszarze zwartej zabudowy wsi,
- 2) realizację zieleni wzdłuż głównych ciągów komunikacyjnych i granic użytkowania na terenach oznaczonych symbolem **P**,
- 3) zabezpieczenie właściwego wglądu na zabytki i ich otoczenie przez określenie nieprzekraczalnych gabarytów zabudowy,
- 4) ochronę konserwatorską w postaci krajobrazu kulturowego - bardzo dobrze zachowane walory środowiska naturalnego połączone harmonijnie z nieruchomymi dobrami kultury – zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu, w której obowiązuje:
 - a) zachowanie historycznego układu przestrzennego: rozplanowania dróg, zabytków, ukształtowania terenu i zieleni,
 - b) realizacja zabudowy o funkcji nieantagonistycznej, nieniszczącej w stosunku do występującej oraz w formie drobnoskalowej - wysokość obiektów do 7m , intensywność zabudowy do 0,1, w nawiązaniu do skali i charakteru zabudowy historycznej,
- 5) w strefie ochrony krajobrazu kulturowego należy dążyć do:
 - restauracji lub odtworzenia zabytkowych elementów krajobrazu urządzonego (rewaloryzacja historycznego układu przestrzennego Murzynowa i Siecienia),

Urząd Gminy Brudzeń Duży

za zgodność z oryginałem

podpis

Z up. Wójta Gminy

Dr. Justyna Koczek
Sekretarz Gminy

- utrzymanie fragmentów dawnych dróg, obsadzanie charakterystycznymi gatunkami drzew,
 - rewaloryzacja parku dworskiego w Siecieniu,
 - ochrony krajobrazu naturalnego związanego z historycznym założeniem (otoczenie zespołów zabytkowych),
 - ochrony form i sposobów użytkowania terenów (zachowanie zasadniczych elementów historycznego rozplanowania) takich jak: układ dróg, grobli, cieków wodnych, stawów, alej, zadrzewień śródpolnych, dawnych zasad zabudowy,
 - zlikwidowanie elementów dysharmonizujących lub zastosowanie zielonych przesłon (na granicy parku i zdegradowanego podwórza folwarcznego),
 - współczesna zabudowa winna być poddana szczególnym rygorom w zakresie sposobu lokalizacji, kształtowania bryły i elewacji, (dostosowanie nowej zabudowy do historycznej kompozycji przestrzennej w zakresie skali i bryły obiektów),
- 6) działania inwestycyjne w strefie ochrony konserwatorskiej i strefie ochrony krajobrazu kulturowego wymagają uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
 - 7) zaopatrzenie w ciepło z wykorzystaniem proekologicznych nośników energii: gaz, energia elektryczna, olej opałowy o niskiej zawartości siarki lub odnawialne źródła energii,
 - 8) ochronę i utrzymanie istniejących układów zieleni wysokiej, w tym zadrzewień przydrożnych i śródpolnych, oczek wodnych, cieków i związanych z nimi terenów podmokłych dla zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych oraz zachowanie naturalnego ukształtowania powierzchni terenu,
 - 9) zagospodarowanie co najmniej 75% dla terenów oznaczonych symbolem MN, 70% dla terenów MN/U, U/MN, US, 50% U, i 30% na terenach P powierzchni każdej działki budowlanej zielenią urządzoną w postaci drzew i krzewów zgodnie z uwarunkowaniami siedliskowymi i geograficznymi, z dominacją drzew liściastych oraz gatunków odpornych na zanieczyszczenia,
 - 10) zachowanie cieków i oczek wodnych wraz z pasmem roślinności okalającej oraz pozostawienie pasa wolnego od zabudowy i ogrodzeń o szerokości 3m od górnej krawędzi skarpy rowów i zbiorników wodnych, zakaz zasypywania oraz prowadzenia prac mogących powodować zmiany stosunków wodnych,
 - 11) ochronę i kształtowanie środowiska na terenach objętych prawną formą ochrony przyrody (Nadwiślański Obszar Chronionego Krajobrazu, Brudzeński Park Krajobrazowy z otuliną) na podstawie przepisów odrębnych – zgodnie z wytycznymi w nich zawartymi; obowiązuje m.in.,
 - prowadzenie czynnej ochrony ekosystemów leśnych i łąkowych,
 - ochrona zieleni wiejskiej: zadrzewień, zakrzewień, parków wiejskich, kształtowanie zróżnicowanego krajobrazu rolniczego poprzez ochronę istniejących oraz formowanie nowych zadrzewień śródpolnych i przydrożnych,
 - zakaz lokalizowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100m od linii brzegów rzek i naturalnych zbiorników wodnych, za wyjątkiem urządzeń wodnych, oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej,
 - zakaz stosowania ogrodzeń betonowych, kształtowanie ogrodzeń w sposób umożliwiający migrację drobnych zwierząt – zakaz budowy ciągłych cokołów, ogrodzenia ażurowe,

Urząd Gminy Bartoszyce
za zgodność z oryginałem

podpis

Z up. Wójta Gminy
Dołki Habsburżanki
Sukalinie Gminy

- 12) na terenach położonych w granicach występowania złożonych i skomplikowanych warunków gruntowych (zasięg procesów osuwiskowych) należy przed realizacją inwestycji ustalić geotechniczne warunki posadowienia obiektów budowlanych,
- 13) na terenach położonych w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodziowego ze strony rzeki Wisły dopuszcza się zabudowę z wyniesieniem poziomu parteru ponad rzędną 60,5 m n.p.m; posadowienie poziomu parteru poniżej rzędnej wody stuletniej na ryzyko własne inwestora (odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe w wyniku zalania wodami katastrofalnymi ponosi inwestor),
- 14) zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku stosownie do klasyfikacji akustycznej terenów ustalonej w odniesieniu do przeznaczenia terenu,
- 15) eksploatacja instalacji nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości powietrza poza terenem, do którego prowadzący instalację posiada tytuł prawny.

§ 7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

1. Obiekty zabytkowe znajdujące się odpowiednio: w rejestrze Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i podlegające ochronie konserwatorskiej stanowią:

- 1) pozostałości zespołu dworskiego w Siecieniu (na terenie oznaczonym symbolem **ZP**) ze strefą ochrony konserwatorskiej 150m od granic parku, w skład których wchodzi: spichlerz i park krajobrazowy (Nr rejestru 630 z 1991r.),
- 2) kościół w Siecieniu (na terenie oznaczonym symbolem **UP₂**) ze strefą ochrony konserwatorskiej w promieniu 50m od granic cmentarza: kościół pod wezwaniem św. Józefa, ogrodzenie zespołu kościelnego, cmentarz przykościelny z drzewostanem (nr rejestru 141/551/62); wyposażenie kościoła – nr rejestru 40/122 W z 1970r,
- 3) cmentarz parafialny z resztkami starodrzewu w Siecieniu,
- 4) kapliczka przydrożna słupowa w Siecieniu,
- 5) dom drewniany nr 12 w Murzynowie, obecnie muzeum,
- 6) kapliczka słupowa na skrzyżowaniu dróg w Murzynowie,
- 7) liczne stanowiska archeologiczne, które podlegają ścisłej ochronie na mocy przepisu art.6 ust.1 pkt. 3a i 3b ustawy z dnia 23.07.2003r o zabytkach i opiece nad zabytkami,
- 8) na obszarze objętym planem nie znajdują się dobra kultury współczesnej.

2. W stosunku do wymienionych w ust. 1 zabytków obowiązują następujące ustalenia:

- 1) użytkowanie wyłącznie w sposób odpowiadający i nawiązujący do ich historycznej funkcji i wartości oraz zgodny z zasadami opieki nad zabytkami.
- 2) zachowanie strefy ochrony konserwatorskiej w odległości 150m od granic parku i 50m od granic ogrodzenia kościelnego:
 - a) podporządkowanie i zharmonizowanie (kształtowanie bryły i elewacji) nowej zabudowy w stosunku do istniejących historycznych form,
- 3) utrzymanie zabytkowego charakteru założenia zespołu dworskiego, wprowadzanie nowej zabudowy w obrębie zespołu dworskiego i podwórza folwarcznego w sposób utrwalający historyczne założenia. Możliwe użytkowanie to: mieszkalnictwo, pensjonat, hotel, usługi związane z wypoczynkiem, kulturą, gastronomią, dydaktyką i oświatą,
- 4) bezwzględne zachowanie starodrzewu w parku i założenia parkowego oraz starodrzewu na cmentarzach w uzgodnieniu z WKZ,
- 5) wprowadza się strefę ochrony konserwatorskiej od domów drewnianych w odległości 10m od budynku,
- 6) utrzymanie we właściwym stanie i podejmowanie działań zabezpieczających przed zniszczeniem, uszkodzeniem, dewastacją oraz prac konserwacyjnych lub remontowo – budowlanych w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków; prace przy

Urząd Gminy Dziadowo
Za Zgodnym
23-01-2017
podpis

Z uz. Wójta Gminy
Dariusz M.
Sekretar

zabytkach i w ich otoczeniu wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego w formie decyzji,

- 7) obiekty zabytkowe powinny być użytkowane przez jednego użytkownika zapewniającego wprowadzenie funkcji wykluczającej dewastację zabytków,
 - 8) wszelka działalność związana z obiektami zabytkowymi i ich otoczeniem, w tym także zmiany własności, funkcji i użytkowania powinny być poprzedzone wydaniem wytycznych konserwatorskich i uzyskać zgodę WKZ,
 - 9) zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy w strefach ochrony konserwatorskiej od obiektów zabytkowych i wpisanych do ewidencji konserwatorskiej:
 - a) funkcje obiektów sąsiednich nieantagonistyczne,
 - b) wysokość zabudowy do wysokości obiektów chronionych,
 - c) szerokość elewacji frontowej - z tolerancją do 20% w odniesieniu do średniej szerokości elewacji frontowych istniejącej zabudowy.
3. Zagospodarowanie zabytku na cele użytkowe wymaga:
- 1) opracowania dokumentacji konserwatorskiej określającej stan zachowania zabytku i możliwości jego adaptacji
 - 2) wykonania i uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków programu prac konserwatorskich określającego zakres i sposób ich prowadzenia,
 - 3) przygotowania uzgodnionego z właściwym Konserwatorem Zabytków programu zagospodarowania zabytku wraz z otoczeniem oraz dalszego użytkowania,
 - 4) wykorzystania tradycyjnych materiałów budowlanych przy remontach i przebudowach
4. W granicach stanowisk archeologicznych obowiązuje:
- 1) uzgadnianie z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków wszelkich planowanych działań i inwestycji,
 - 2) wymóg sprawowania nadzoru archeologicznego.

§ 8. Zasady zagospodarowania przestrzeni publicznych.

1. Ustala się następujące przestrzenie publiczne

- 1) ulice wg kategorii oznaczone odpowiednio symbolami o szerokości w liniach rozgraniczających:
 - a) KDG główna – 25m
 - b) KDZ zbiorcze – 20m
 - c) KDL lokalne – 15m, 12m, 20m
 - d) KDD dojazdowe – 10m, 12m,
 - 2) tereny usług publicznych UP
2. Dla terenów wymienionych w ust. 1 pkt. 1 dopuszcza się sytuowanie obiektów budowlanych i urządzeń zgodnie z przepisami szczególnymi i w uzgodnieniu z zarządcą drogi (ulicy).
3. Obowiązuje zakaz sytuowania urządzeń reklamowych wolnostojących trwale związanych z gruntem w liniach rozgraniczających ulic.
4. Zasady zagospodarowania terenów wymienionych w ust.1 pkt 2, zgodnie z § 15
- 1) budynki użyteczności publicznej muszą posiadać charakter identyfikatorów przestrzeni, osiągany przez zastosowanie wyróżniającej się z otoczenia architektury lub rodzajów materiałów wykończeniowych elewacji zharmonizowanych z otoczeniem.

§ 9. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej i komunikacji.

Obowiązują następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem
23-01-2013
pódpis

Z up. Wójta Gminy
Dariusz Nowak
Sekretarz Gminy

1. Koordynacja w czasie realizacji zabudowy i zagospodarowania terenu z wyprzedzającą lub równoczesną realizacją sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.
2. Budowa sieci i urządzeń infrastruktury technicznej:
 - a) wzdłuż układów komunikacyjnych na terenach zabudowy wsi w liniach rozgraniczających ulic lub poza liniami rozgraniczającymi ulic (w szczególności tworząc pasy technologiczne infrastruktury technicznej), przy zachowaniu przepisów szczególnych.
 - b) dopuszcza się sytuowanie urządzeń infrastruktury w pasach drogowych w szczególnie uzasadnionych przypadkach wynikających z ochrony środowiska i uwarunkowań terenowych za zgodą zarządcy drogi,
 - c) poza obszarem zabudowanym w odległości nie mniejszej niż 5m od granicy pasa drogowego z zachowaniem przepisów szczególnych, dopuszcza się zmniejszenie w/w odległości w przypadkach związanych z ochroną środowiska,
 - d) sieć obsługująca zabudowę rozproszoną powinna być prowadzona w maksymalnym stopniu po granicach własności i wzdłuż istniejących systemów technicznego uzbrojenia terenu,
 - e) z zachowaniem odpowiednich odległości od obiektów budowlanych i urządzeń uzbrojenia terenu,
 - f) zabrania się umieszczania urządzeń infrastruktury (w tym liniowych) w pasach drogowych dróg powiatowych i wojewódzkich – odstępstwa, w szczególnie uzasadnionych przypadkach mogą nastąpić wyłącznie za zgodą Zarządcy drogi. Warunki powyższe nie dotyczą przyłączy,
 - g) dopuszcza się wydzielanie działek budowlanych dla potrzeb lokalizacji infrastruktury technicznej o powierzchni wynikającej z technologii.
3. Możliwość rozbudowy lub przebudowy istniejących urządzeń nadziemnych i podziemnych uzbrojenia terenów w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem. W przypadkach kolizji planowanego zagospodarowania terenu z urządzeniami energetycznymi wnioskodawca poniesie koszty niezbędnej przebudowy.
4. Zaopatrzenie w wodę dla potrzeb bytowo - gospodarczych i przeciwpożarowych w oparciu o wodociąg gminny z ujęciem wody zlokalizowanym w Siecieniu i Brudzeniu Dużym poprzez budowę sieci rozbiorczej w układzie pierścieniowym, a w szczególności:
 - a) zapewnić awaryjne zasilanie stacji ujęcia wody dla sytuacji szczególnych dotyczących ochrony ludności i spraw obronnych,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolem P, dopuszcza się realizację indywidualnych i lokalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę na cele działalności gospodarczej,
5. Uporządkowana gospodarka ściekowa winna być oparta o zbiorczą sieć kanalizacji sanitarnej;
 - a) dopuszcza się do czasu budowy zbiorczej sieci kanalizacyjnej utylizację ścieków w oparciu o szczelne zbiorniki na ścieki i okresowe wywożenie na oczyszczalnię ścieków,
 - b) dla terenów oznaczonych symbolem P dopuszcza się realizację indywidualnych urządzeń odprowadzania i oczyszczania ścieków w przypadku ścieków technologicznych o ładunku zanieczyszczeń przekraczających wartości dopuszczalne dla wprowadzenia ścieków do kanalizacji komunalnej.
6. Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni utwardzonych, z pasów ulicznych na terenach zabudowanych poprzez lokalne kanalizacje deszczowe wyposażone na wylotach w urządzenia oczyszczające. Wody opadowe odprowadzane do odbiornika powinny spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony środowiska.

Urząd Gminy Brudzeń Duży

1) dopuszcza się powierzchniowe systemy odwadniające (urządzenia ściekowe, rowy).

podpis

29-01-2013

Z wice Wójta Gminy

.....

7. Zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej średniego i niskiego napięcia na warunkach technicznych ustalonych przez zarządcę sieci z zachowaniem następujących warunków:
- przylączy energetyczne nn wykonać jako kablowe lub napowietrzne z zastosowaniem skrzynek złączowo - pomiarowych usytuowanych w linii rozgraniczającej ulicy,
 - stacje transformatorowe stosownie do zapotrzebowania mocy przyłączeniowej lokalizować w liniach rozgraniczających ulic, a także poza liniami rozgraniczającymi ulic – z możliwością wydzielenia odrębnej działki, zgodnie z przepisami szczególnymi. Sytuowanie stacji transformatorowych 15/0,4kV w miejscach innych niż wyznaczone na rysunku planu nie wymaga zmiany planu,
 - w przypadku wzrostu zapotrzebowania mocy lub potrzeby rezerwowego zasilania odbiorców, wymagających zwiększonej pewności zasilania, powiązania projektowanej sieci z istniejącą realizować na podstawie odrębnych projektów w oparciu o warunki przyłączenia wydane przez ZE wnioskodawcy,
 - dla linii napowietrznych 15 kV wyznacza się szerokość stref ograniczonego zagospodarowania od skrajnego przewodu w każdą stronę po 5 m; w strefie tej obowiązuje:
 - zakaz wprowadzania zabudowy mieszkaniowej i innej zabudowy o charakterze chronionym,
 - dopuszcza się lokalizację innych obiektów budowlanych po uzyskaniu opinii zarządcy sieci.
8. Zabezpieczenie w łąca telefoniczne z sieci administrowanej przez różnych operatorów, w tym zabezpieczenie awaryjną łącznością telefoniczną dla sytuacji szczególnych dotyczących ochrony ludności i spraw obronnych.
9. Rozwiązanie gospodarki odpadami komunalnymi w oparciu o selektywną zbiórkę odpadów do pojemników zlokalizowanych na terenie posesji oraz na terenach ogólnodostępnych i wywóz na składowisko wg regulacji gminnych,
10. Zaopatrzenie w ciepło w systemie indywidualnych i lokalnych źródeł ciepła z wykorzystaniem proekologicznych nośników energii.
11. Zaopatrzenie w gaz przewodowy w oparciu o stację redukcyjno-pomiarową I^o w Głównie lub planowaną w miejscowości Siecień w systemie gazociągów średniego ciśnienia na warunkach uzgodnionych z zarządcą sieci:
- zachowanie stref kontrolowanych od gazociągów wysokiego ciśnienia zgodnie z przepisami odrębnymi – min. 15m od osi gazociągu, zakaz zabudowy kubaturowej w strefie. Dopuszcza się przebudowę oraz rozbudowę istniejących gazociągów i urządzeń towarzyszących z zachowaniem stref kontrolowanych.
 - sytuowanie gazociągów średniego ciśnienia zgodnie z przepisami odrębnymi,
 - szafki gazowe winny być lokalizowane w linii rozgraniczającej ulicy (drogi).
12. Przebudowa bądź likwidacja istniejącej sieci drenarskiej po uzgodnieniu z Wojewódzkim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Warszawie – Oddział w Płocku,
- zakaz zmiany stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku odpływu, ze szkodą dla gruntów sąsiednich,
 - obowiązuje zachowanie pasa szerokości min. 3 m od skarpy rowu wodnego wolnego od zabudowy kubaturowej,
 - na terenach zmeliorowanych wykonać przebudowę sieci drenarskiej w oparciu o projekt techniczny.
13. Rozbudowa, przebudowa i budowa systemów komunikacyjnych winna być prowadzona z zachowaniem następujących warunków:

podpis

23-01-2013
Z up. Wójta Gminy
Sektora Gminy

- a) **KDG** – tereny komunikacji kołowej, ulice główne (drogi wojewódzkie: Nr 562, 1058 na odc. Siecień – droga Nr 562) szerokość w liniach rozgraniczających 25 m z poszerzeniem w miejscu skrzyżowań stosownie do przepisów szczególnych lub wg wskazań na rysunku planu,
- ulica jednojezdniowa, dwupasmowa,
 - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania, zakaz budowy nowych bezpośrednich zjazdów na posesje - odstęstwa zgodnie z przepisami odrębnymi, w procesie przekształcania i podziałów terenu obsługa komunikacyjna poprzez istniejące zjazdy,
 - zachowuje się istniejące zjazdy indywidualne i publiczne usankcjonowane prawnie,
- b) **KDZ** - tereny komunikacji kołowej, ulice zbiorcze (droga wojewódzka Nr 1058 na odc. Droga Nr 562 – rz. Wisła w Murzynowie, powiatowa nr 184):
- szerokość w liniach rozgraniczających 20 m,
 - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe,
 - obsługa terenów przyległych poprzez skrzyżowania,
 - zachowuje się istniejące, prawnie usankcjonowane zjazdy; ograniczenie liczby zjazdów w procesie przekształcania i podziałów terenów.
- c) **KDL**, - tereny komunikacji kołowej, ulice lokalne:
- szerokość w liniach rozgraniczających - 15 m i 20m dla dróg powiatowych,
 - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe,
 - bezpośrednia obsługa terenów przyległych
- d) **KDD** - tereny komunikacji kołowej, ulice dojazdowe:
- rozstaw linii rozgraniczających - 10m, 12m,
 - ulice jednojezdniowe, dwupasmowe,
 - bezpośrednia obsługa terenów przyległych,
 - dopuszcza się realizację ulic jako ciągów pieszo – jezdnych,
- e) **KDPj** - ciągi pieszo – jezdne;
- rozstaw linii rozgraniczających – 5-8m,
 - bezpośrednia obsługa terenów przyległych,
- f) **KDW** – drogi wewnętrzne
- rozstaw linii rozgraniczających – 12m, 10m, 8m,
 - bezpośrednia obsługa terenów przyległych,
- e) **KP** - tereny zespołów miejsc parkingowych:
- urządzenie i zagospodarowanie zgodnie z przepisami szczególnymi;
14. Ustala się następujące zasady zagospodarowania pasów drogowych i ulicznych wymienionych w pkt. 13.
- a) w stosunku do budynków istniejących na terenie pasa ulicznego, które nie powodują zagrożenia bezpieczeństwa ruchu, stosuje się odpowiednio przepisy o drogach publicznych,
- b) dopuszcza się prowadzenie ścieżek rowerowych i pieszych w liniach rozgraniczających ulic,
- c) ogrodzenie od strony ulic należy sytuować w ustalonych planem liniach rozgraniczających ulic lub w granicach działek.
- d) odprowadzenie wód opadowych z pasów drogowych za pomocą urządzeń do powierzchniowego odwodnienia (rowy, ścieki) lub poprzez kanalizację deszczową wyposażoną na wylotach w urządzenia podczyszczające.
15. Ustala się nieprzekraczalne i obowiązujące linie zabudowy na terenach zabudowanych i projektowanych do zainwestowania zgodnie z rysunkiem planu.
- 1) określone powyżej nieprzekraczalne linie zabudowy obowiązują w stosunku do nowoprojektowanych, rozbudowywanych obiektów budowlanych; istniejąca

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem


podpis

23-01-2013


Dariusz Jędrzejak
Sekretarz Gminy

LEGENDA:

 GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

 GRANICE WSI

 LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
I O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

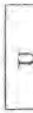
 NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY/
OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY

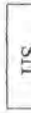
 RM
TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
W GOSPODARSTWACH ROLNYCH, HODOWLANÝCH
I OGRODNICZYCH


 MN
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ

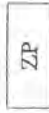
 U/MN
TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ

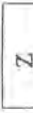
 UP
TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
CELU PUBLICZNEGO

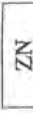
 U
TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ

 US
TERENY SPORTU I REKREACJI

 P
TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, USŁUGOWYCH,
SKŁADÓW I MAGAZYNÓW

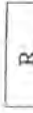
 ZP
TEREN PARKU DWORSKIEGO
I ZIELENI URZĄDZONEJ

 Z
TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ

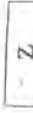
 ZN
POMNIKI PRZYRODY

 ZC
CMENTARZE


 WS
TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH


 R
TERENY ROLNICZE

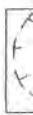
 ZL
TERENY LASÓW I ZALEŚIEN


 Z
TERENY ZIELENI NIEURZĄDZONEJ


 ▲
OBIEKTY ZABYTKOWE


 STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ

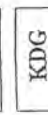
 STREFA OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
(Granica historycznego układu przestrzennego)


 STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE


 GRANICA BRUDZENSKIEGO PARKU
KRAJOBRAZOWEGO


 GRANICA OTULINY BPK

 GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

 KDG
TEREN DROGI PUBLICZNEJ
O FUNKCJI ULICY GŁÓWNEJ


 KDZ
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
O FUNKCJI ULICY ZBIORCZEJ


 KDL
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
O FUNKCJI ULICY LOKALNEJ

 KDD
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH
O FUNKCJI ULICY DOJAZDOWEJ

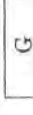
 KDW
TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH

 KPJ
TERENY CIĄGÓW PIESZO - JEZDNYCH

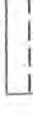
 W
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- STACJA WODOCIĄGOWA

 K
TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW


 E
STACJE ELEKTROENERGETYCZNE

 G
STACJA REDUKCYJNO - POMIAROWA

 STREFA OGRANICZONEGO ZAGOSPODAROWANIA

 LINIE PODZIAŁÓW - ZASADA

 GRANICA ZASIĘGU PROCESÓW OSUWISKOWYCH
SKARPY WIŚLANEJ

 OBSZARY ZAGROZENIA POWODZIOWEGO

 ML
TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ

 GRANICE OBSZARÓW, DLA KTÓRYCH
OBOWIĄZUJĄ MIEJSCOWE PLANY
ZATWIERDZONE PO 1995 roku

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem

23-01-2013.
podpis

Z up. Wojciech Gminy

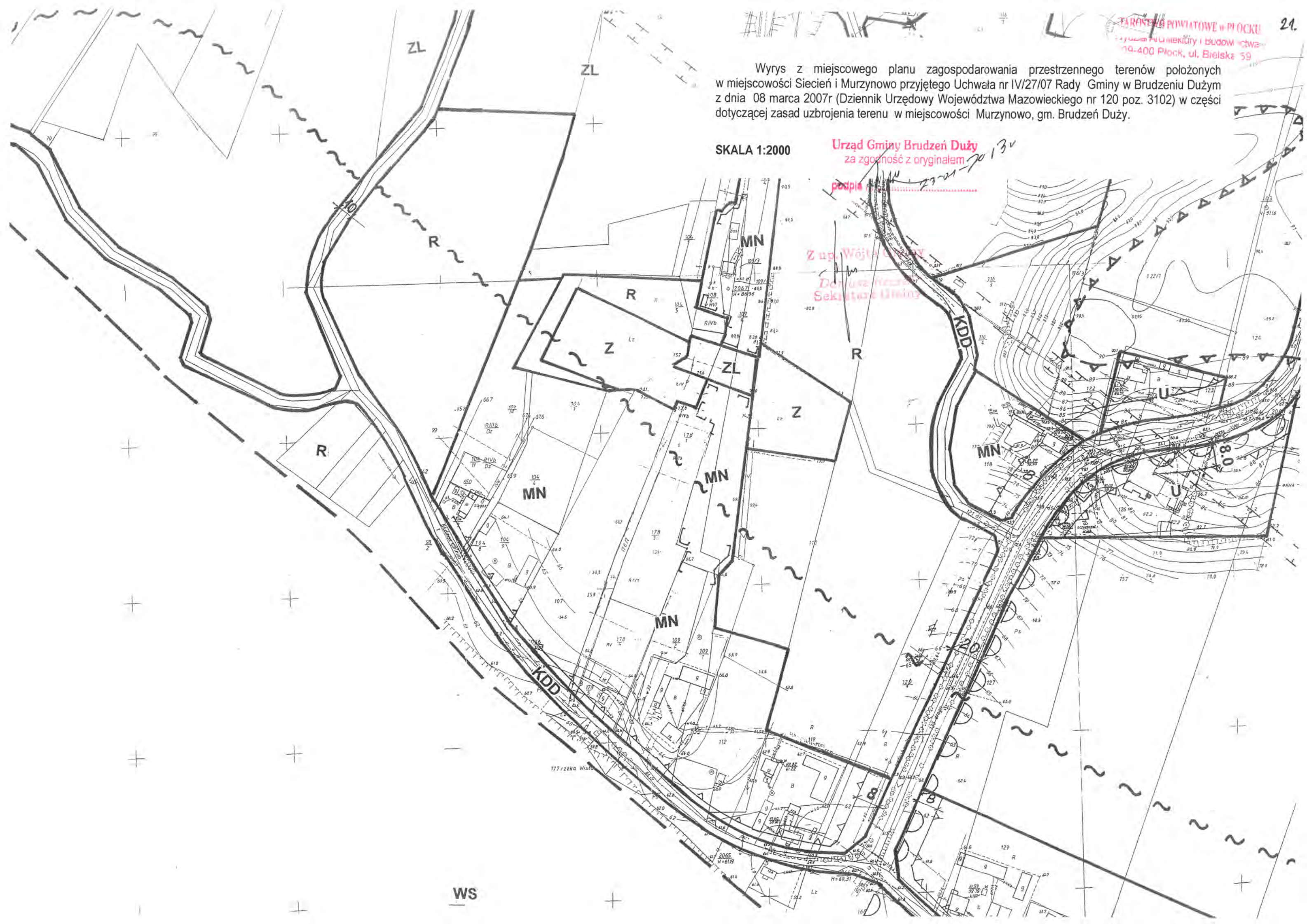
Dorota Jankowska
Sejmik Gminy

Wrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Siecień i Murzynowo przyjętego Uchwałą nr IV/27/07 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym z dnia 08 marca 2007r (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego nr 120 poz. 3102) w części dotyczącej zasad uzbrojenia terenu w miejscowości Murzynowo, gm. Brudzeń Duży.

SKALA 1:2000

Urząd Gminy Brudzeń Duży
za zgodność z oryginałem

Z upr. Wójta Gminy
Dariusz Kozłowski
Sekretarz Urzędu



WS

SP(GGN)10-13.05.2011

STAROSTA PŁOCKI
09-400 Płock
ul. Bielska 59

Nr sprawy GGN-III.6630.390.2013

Płock, dnia 05.06.2013 roku

O P I N I A NR GGN-III.6630.390.2013

koordynacji usytuowania projektu

Przedmiot uzgodnienia: **sieć wodociągowa**wnioskodawca: **Gmina Brudzeń Duży**
ul. Toruńska 2 09-414 Brudzeń Dużyinwestor: **Gmina Brudzeń Duży**wniosek z dnia: **15.05.2013 r** znak: ---data wpływu wniosku do zespołu: **04.06.2013 r**

Na podstawie art. 27 ust 2 pkt. 1 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.), §11 pkt. 1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

dokonuję pozytywnej koordynacji usytuowania projektu
położonego obrębie Murzynowo gmina Brudzeń Duży

Uwagi i zalecenia:

1. Przypomina się wykonawcy o obowiązku ochrony punktów osnowy geodezyjnej art.15 i 48 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.).
2. Przypomina się inwestorowi, że sieć uzbrojenia terenu podlega inwentaryzacji i ewidencji. Po zrealizowaniu projektu przeprowadza się inwentaryzację art. 27 ustawy z dnia 17.05.1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. Nr 193 poz. 1287 z 2010r. z późn.zm.) oraz & 14 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
3. W przypadku konieczności wycinki drzew uzyskać zgodę właściwych służb.
4. Uzgodnienie zachowuje ważność przez okres 3 lat od dnia wydania opinii w sprawie uzgodnienia usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu - zgodnie z § 13 pkt.1 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).
5. Uzgodnienie traci ważność w przypadku, gdy inwestor albo organy administracji architektoniczno-budowlanej lub nadzoru budowlanego powiadomią zespół o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, zatwierdzeniu projektu budowlanego oraz pozwoleniu na budowę & 13 Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 05.04.2001 roku w sprawie geodezyjnej ewidencji sieci uzbrojenia terenu oraz zespołów uzgadniania dokumentacji projektowej (tj. Dz. U. Nr 38 poz. 455).

z up. STAROSTY

Inż. Leszek Woźniakowski
KONWERSACJA
ZESPOŁU UZGADNIANA
DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

z dnia: 2013-03-05

GGNI.6621.1887.2013

Strona 1

NAZWISKO I IMIĘ (NAZWA)		ChW, UDZIAŁ, GRUPA, ADRES ZAMIESZKANIA (SIEDZIBA)				
NAZWA OBRĘBU	ARKUSZ	DZIAŁKA	POW.DZIAŁKI	POŁOŻENIE DZIAŁKI, PODSTAWA NABYCIA,		NIERUCHOMOŚĆ, JEDNOSTKA
Gmina : 141903_2-BRUDZEŃ DUŻY						
GMINA BRUDZEŃ DUŻY MURZYNOWO	1	84/3	1.14	si [położ.:] []	1/1 4.1 09-414 BRUDZEŃ DUŻY ul. TORUŃSKA 2	G42
MARCINIAK SŁAWOMIR (BERNARD, TERESA) MARCINIAK JOANNA (TADEUSZ, MIROSLAWA) MURZYNOWO	1	104/12	0.4826	wl [ulica:] [PL1P/00056673/0]	1/1M 7.1 MURZYNOWO 28 M MURZYNOWO 28	G166
NOWAKOWSKA BRONISŁAWA (MARIAN, MARIANNA) MURZYNOWO	1	113	0.07	wl [położ.:] [KW 63491]	1/1 7.2 MURZYNOWO	G49
KAMIŃSKA MARIA (+,) MURZYNOWO	1	112	0.50	wl [położ.:] [KW 63491]	1/1 7.2 RZGÓW ul. SŁONECZNA 19	G58
KACPROWICZ AGNIESZKA (JAN, JADWIGA) MURZYNOWO	1	109/4	1.0705	wl [położ.:] [PL1P/00100819/0]	1/1 7.1 09-414 MURZYNOWO (POCZTA: BRUDZEŃ DUŻY) 14	G162

Dokument niniejszy nie zawiera
wszystkich informacji określonych
w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju
Regionalnego i Budownictwa w sprawie
ewidencji gruntów i budynków
- art. 20 ust. 2 pkt 1) (Dz. Urz. 38, 43-45 ust. 1)

Dokument niniejszy jest wypisem z opisu wys.
stanu ewidencji gruntów i budynków, wydany
[nazwa jednostki]
nie przeznaczonym do dokonania wpisu
w księdze wieczystej

z up. STAROSTY

Maria Wójcik
Inspektor w Wydziale
Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Murzynowo, dnia 20 listopada 2012

Oświadczenie

My, niżej podpisani, Maria Kamińska (legitymująca się dowodem osobistym ATR 730631) i Tomasz Kamiński (legitymujący się dowodem osobistym ALD 413015), właściciele działek nr 112 i 113 w Murzynowie, gm. Brudzeń Duży, wyrażamy zgodę na przeprowadzenie wodociągu przez teren wymienionych powyżej działek na odcinku od hydrantu do drogi gminnej, wzdłuż zachodniej granicy tej działki, w celu przedłużania wodociągu w kierunku zachodnim, zgodnie z odpowiednim projektem technicznym tego wodociągu. Oświadczenie wydajemy w celu usprawnienia uzgodnień do celów projektowych.

Podpisy

Maria Kamińska
Tomasz Kamiński

URZĄD GMINY
MURZYNOWO
powiat płocki, woj. łódzkie
09-414 Brudzeń Duży
NIP: 774-197-73-20-8
tel./fax: 42 25 60 40 8
INSPEKTOR
ochrony środowiska i gospodarki wodnej
Krystyna Bartka

10.05.....2013 r.

Ja niżej podpisany(a) Agnieszka Kępczewska
(imię i nazwisko osoby uprawnionej)

zamieszkały(a) Murzymasz 19, 08-414 Brudzeń Duży
(dokładny adres zameldowania osoby uprawnionej)

legitymujący(a) się dowodem osobistym numer AKY 4253 51

PESEL 76030914749.....,wydanym przez

Wójt Gminy Brudzeń Duży
(nazwa organu wydającego dowód osobisty)

świadomy(a) odpowiedzialności karnej z art. 233 K.K. za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajanie prawdy oświadczam, iż wyrażam zgodę na wybudowanie wodociągu według uzgodnionej trasy ~~na terenie~~ na moim ogrodzeniu stanowiącej moją własność/współwłasność, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 109/4..... w miejscowości Murzymasz..... gmina Brudzeń.

Niniejsze oświadczenie woli upoważnia Urząd Gminy w Brudzeniu do dysponowania nieruchomością stanowiącą w/w działką na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawo budowlane.

Jednocześnie stwierdzam, że po zakończeniu realizacji wyżej wskazanej inwestycji zezwalam na korzystanie przez Urząd Gminy w Brudzeniu z w/w działki w zakresie niezbędnym do usunięcia awarii, wykonania czynności remontowych czy też modernizacyjnych .

Agnieszka Kępczewska
(podpis osoby uprawnionej)

10.05.....2013 r.

Ja niżej podpisany(a) Joanna Marciniak
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)
 zamieszkały(a) Murzynowo 28 09-414 Brudzeń Duży
 (dokładny adres zameldowania osoby uprawnionej)
 legitymujący(a) się dowodem osobistym numer AVV 519803
 PESEL 82032012088....., wydanym przez
Urząd Gminy Brudzeń Duży
 (nazwa organu wydającego dowód osobisty)

świadomy(a) odpowiedzialności karnej z art. 233 K.K. za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajanie prawdy oświadczam, iż wyrażam zgodę na wybudowanie wodociągu według uzgodnionej trasy na terenie, stanowiącej moją własność/współwłasność, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 104/12..... w miejscowości Murzynowo..... gmina Brudzeń.

Niniejsze oświadczenie woli upoważnia Urząd Gminy w Brudzeniu do dysponowania nieruchomością stanowiącą w/w działką na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawo budowlane.

Jednocześnie stwierdzam, że po zakończeniu realizacji wyżej wskazanej inwestycji zezwalam na korzystanie przez Urząd Gminy w Brudzeniu z w/w działki w zakresie niezbędnym do usunięcia awarii, wykonania czynności remontowych czy też modernizacyjnych.

Joanna Marciniak
 (podpis osoby uprawnionej)

10.05.....2013 r.

Ja niżej podpisany(a).....Stawomir Marcinia.....
 (imię i nazwisko osoby uprawnionej)
 zamieszkały(a).....Murzynowo 28.....08-414 Brudzeń Duży.....
 (dokładny adres zameldowania osoby uprawnionej)
 legitymujący(a) się dowodem osobistym numer.....AHX380399.....
 PESEL.....79020115515.....,wydanym przez
Róża Gminy Brudzeń Duży.....
 (nazwa organu wydającego dowód osobisty)

świadomy(a) odpowiedzialności karnej z art. 233 K.K. za fałszywe zeznanie nieprawdy lub zatajanie prawdy oświadczam, iż wyrażam zgodę na wybudowanie wodociągu według uzgodnionej trasy na terenie, stanowiącej moją własność/współwłasność, nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr104/12..... w miejscowościMurzynowo..... gmina Brudzeń.

Niniejsze oświadczenie woli upoważnia Urząd Gminy w Brudzeniu do dysponowania nieruchomością stanowiącą w/w działką na cele budowlane w rozumieniu przepisów Prawo budowlane.

Jednocześnie stwierdzam, że po zakończeniu realizacji wyżej wskazanej inwestycji zezwalam na korzystanie przez Urząd Gminy w Brudzeniu z w/w działki w zakresie niezbędnym do usunięcia awarii, wykonania czynności remontowych czy też modernizacyjnych .

Stawomir Marcinia
 (podpis osoby uprawnionej)

Brudzeń Duży, dn. 24.06.2013 r.

RGR.6853.10.2013

DECYZJA Nr 10/ 2013

Działając na podst.art.2 § 1 pkt 4, art. 40 ust. 1, 2 pkt 2, ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity.: Dz. U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm.), § 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 140, poz. 1481)art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity.: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Inwestora: Gmina Brudzeń Duży
ul. Toruńska 2 , 09-414 Brudzeń Duży

w sprawie wydania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego **drogi gminnej działki ewid. nr: 84/3 Murzynowo** w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – lokalizację projektowanej sieci wodociągowej rozdzielczej – do zasilania w wodę działek budowlanych w miejscowości Murzynowo gm. Brudzeń Duży.

z e z w a l a m

wnioskodawcy na zajęcie pasa drogowego drogi gminnej działki ewid. nr: 84/3 Murzynowo w celu lokalizacji urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, tj.; lokalizację projektowanej sieci wodociągowej rozdzielczej – do zasilania w wodę działek budowlanych w miejscowości Murzynowo. Powyższe zezwolenie na lokalizację urządzenia infrastruktury technicznej w pasie drogowym zgodnie z mapą do celów projektowych z naniesioną lokalizacją projektowanego przedsięwzięcia jest równoznaczne z przyznaniem inwestorowi prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane, niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia właściwemu organowi.

- 1. Zobowiązuje się inwestora po zakończeniu przedsięwzięcia do przywrócenie pasa drogowego zajętego pod infrastrukturę techniczną, do stanu poprzedniego.

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych zobowiązany jest do:

- 1) Uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy do wykonania robót budowlanych.
- 2) Na miesiąc przed przystąpieniem do wykonania robót należy wystąpić do Urzędu Gminy z wnioskiem o wydanie zezwolenia w drodze decyzji.
- 3) Kwestie ewentualnych kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu inwestor rozwiąże we własnym zakresie.

Realizację i koszt budowy lub modernizacji elementów pasa drogowego związane z wykonaniem zadania ponosi inwestor.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Starostwa Powiatowego w Płocku za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

- Otrzymują:
- a. Inwestor
 - b. a/a



WÓJT
Andrzej Dwójnych

Decyzja jest prawomocna
Brudzeń Duży dnia 08. LIP. 2013

Andrzej Dwójnych

Płock, dnia 17.07.2013r.

**PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY w Płocku**
09-402 Płock, ul. Kolegialna 20
tel. 024 367-26-09; 024 367-26-08

Pan Adam Stepkowski
Ul. Wrzosowa 1
09-402 Płock

OPINIA SANITARNA ZNS. 7170-505-158/13.GB

Na podstawie art. 3 pkt. 2 a ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2011r. nr 212, poz. 1263 ze zmianami), po zapoznaniu się z projektem budowlanym złożonym przy piśmie z dnia 10.07.2013r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Płocku

opiniuje projekt budowlany sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży na działkach o nr ewid. 112, 109/4, 84/3, 104/12 pozytywnie bez zastrzeżeń.

UZASADNIENIE

Celem opracowania jest techniczne rozwiązanie budowy sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej. Niniejsza dokumentacja obejmuje swoim zakresem rozwiązanie odcinka sieci wodociągowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży.

Włączenie do istniejącego przewodu wodociągowego w węźle W1 należy wykonać wg. schematu montażowego. Rury zastosowane do budowy muszą mieć atest odpowiedniego organu służby zdrowia (PZH) o dopuszczeniu do przesyłania wody pitnej. Sieć wykonać z rur polietylenowych ϕ 90x5,4 SDR 17 PE typ 100 na ciśnienie nominalne 10 KG/cm² (PN 10), łączone poprzez zgrzewanie doczołowe lub z użyciem muf elektrooporowych, łączna długość wodociągu wynosi 438,00 mb. Na przewodzie należy zamontować hydranty przeciwpożarowe podziemne HP1, HP2, HP3 DN 80 z zasuwą DN 80–3szt. (pomiędzy zasuwą a hydrantem należy zastosować króciec dwukolnierzowy DN 80 L=20cm).

Niniejsza opinia dotyczy projektu budowlany sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży na działkach o nr ewid. 112, 109/4, 84/3, 104/12, na którym znajduje się klauzula zatwierdzenia przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Płocku.

Państwowy
Powiatowy Inspektor Sanitarny
w Płocku-miejsce na prawach powiatu
oraz powiatu płockim
lek. med. Tomasz Ostrowski
spec. epidemiolog

Załączniki: 1 egz. dokumentacji projektu budowlanego sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży na działkach o nr ewid. 112, 109/4, 84/3, 104/12

Otrzymują:

- 1. Adresat
- 2. aa



Wojewódzki Zarząd Melioracji
i Urzędzeń Wodnych w Warszawie
Oddział Płock
Inspektorat Płock

09-402 Płock, ul. 1-go Maja 7b
tel. 24 269-79-95, fax 24 269-79-81

<http://wzmiuw.waw.pl>, e-mail: insp.plock@wzmiuw.waw.pl

IP/PŁ-4105.U.890.2743/13

Płock, dnia 18.07.2013r

Pan Adam Stepkowski

ul. Wrzosowa 1, 09-402 Płock

Dotyczy: uzgodnienia trasy projektowanej sieci wodociągowej dla zabudowy
mieszkaniowej w miejscowości **Murzynowo** gmina **Brudzeń Duży**.

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urzędzeń Wodnych w W-wie O/Płock – Inspektorat
w Płocku informuje, że projektowana trasa sieci wodociągowej dla zabudowy mieszkaniowej
w miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń Duży nie koliduje z urządzeniami melioracyjnymi.

W związku z powyższym nie wnosimy uwag do przedłożonego projektu.

KIEROWNIK
Inspektorat Płock
WZMIUW Wawa O/Płock

mgr inż. Tomasz Chyliński

Do wiadomości:

1. IP/PŁ a/a

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

Dla inwestycji pod nazwą:

PROJEKT BUDOWLANY SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI MURZYNOWO GMINA BRUDZEŃ DUŻY POWIAT PŁOCKI

Inwestor: GMINA BRUDZEŃ DUŻY

Projektant: inż. Adam Stepkowski

inż. Adam Stepkowski

upr.bud.do projektowania / kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanałizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: M/2/0055/P.WGS/03

CZERWIEC 2013

1. Zakres robót

W zakresie robót ujęto realizację robót ziemnych do głębokości max 1,8 m na długości łącznej 438,00 mb wraz z montażem rurociągów rur z polietylenu łączonych przez zgrzewanie doczołowe lub elektrooporowe.

Realizacja robót polegać będzie na dokonywaniu odkrywki gruntu w sposób mechaniczny oraz częściowo ręczny odcinkami, montażu rurociągów na terenie, ich zapuszczanie do przygotowanego wykopu oraz zasypywaniu piaskiem z zagęszczeniem przy użyciu zagęszczarek mechanicznych.

2. Stan zainwestowania

Roboty prowadzone są na terenie miejscowości Murzynowo gmina Brudzeń. Teren jest zagospodarowany zarówno pod względem infrastruktury uzbrojenia jak i ukształtowania.

3. Elementy zagospodarowania stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia.

Przy realizacji inwestycji należy zwrócić szczególną uwagę na następujące elementy mające wpływ na bezpieczeństwo ludzi:

- ✓ prowadzenie robót w pasach drogowych, jezdnie,
- ✓ prowadzenie robót wzdłuż i w pobliżu istniejących obiektów budowlanych,
- ✓ prowadzenie robót w pobliżu oraz w skrzyżowaniach z czynnym, uzbrojeniem podziemnym takim jak kable energetyczne .

4. Przewidywane zagrożenia, które należy uwzględnić przy realizacji robót

a) przy robotach ziemnych

- ✓ możliwość wypadku związanego bezpośrednio z pracą sprzętu (koparki, samochody ciężarowe) i dotyczy to zarówno pracowników zatrudnionych na budowie jak i osób postronnych,
- ✓ możliwość osunięcia gruntu w wykopie,
- ✓ możliwość osunięcia do wykopu elementów drogi takich jak krawężnik, płytka chodnikowa, kamień itp.
- ✓ uszkodzenie kabli energetycznych pod napięciem oraz uszkodzenie linii napowietrznych,
- ✓ wpadnięcie do wykopu.

b) przy robotach montażowych

- ✓ poparzenie podczas procesu zgrzewania rur,
- ✓ uszkodzenia ciała związane z użytkowaniem narzędzi i elektronarzędzi, nieostrożnym rozładunku, przenoszeniu i montażu rur itp.

5. Instruktaż

Obowiązki wynikające z przeprowadzenia szkolenia instruktazowego na terenie budowy obowiązany jest wykonać kierownik budowy lub osoba wytypowana przez wykonawcę posiadająca odpowiednie kwalifikacje. Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy budowie powinni posiadać aktualne szkolenia zgodne z rodzajem wykonywanej pracy.

6. Środki techniczno-organizacyjne zapobiegawcze niebezpieczeństwu powstania wypadku

a) zabezpieczenie terenu

Teren budowy lub robót należy zabezpieczyć ogrodzeniem wg potrzeb. Jeżeli w związku z wykonywanymi robotami został zamknięty przejazd dla pojazdów, miejsce to należy oznakować zgodnie z przepisami o ruchu na drogach publicznych. Przejścia dla pieszych powinny być wyznaczone w miejscach zapewniających bezpieczeństwo. Szerokość drogi przeznaczonej dla ruchu pieszego jednokierunkowego musi wynosić min. 0,75 m, a dla ruchu dwukierunkowego min. 1,2 m. Miejsca niebezpieczne i przejścia winny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz powinny być dobrze oświetlone.

b) bezpieczeństwo ludzi

- ✓ pracownicy zatrudnieni przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych a także przy obsłudze i konserwacji budowlanego sprzętu zmechanizowanego oraz przy zagospodarowaniu placu budowy, muszą posiadać orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy i kwalifikacje dla danego stanowiska regulowane odrębnymi przepisami,
- ✓ pracownicy nie mogą być zatrudnieni na danym stanowisku pracy w przypadku gdy posiadają przeciwwskazania lekarskie do wykonywania określonego rodzaju pracy oraz gdy nie zostali przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- ✓ pracownicy wykonujący funkcję operatorów maszyn budowlanych, dźwignicowych, kierowców wózków silnikowych i innych maszyn budowlanych o napędzie silnikowym muszą posiadać uprawnienia wydane przez właściwą komisję kwalifikacyjną,
- ✓ operator nie może opuszczać stanowiska pracy w czasie ruchu maszyny lub innego urządzenia budowlanego,
- ✓ w przypadku stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub innego urządzenia budowlanego należy je niezwłocznie zatrzymać i wyłączyć dopływ energii.
- ✓ ludzie pracujący na budowie jak również inne osoby postronne nie mogą przebywać w zasięgu pracy koparek oraz w pobliżu samochodów przy załadunku i rozładunku. Pracownicy pracujący na budowie winni być wyposażeni w odzież ochronną roboczą oraz sprzęt zabezpieczenia osobistego.

- ✓ roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie niniejszego projektu.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci tj. elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i należy zapewnić nad nimi fachowy nadzór techniczny.

Jeżeli w trakcie wykonywania robót ziemnych dojdzie do przypadkowego odkrycia przewodów instalacji należy niezwłocznie przerwać roboty do czasu ustalenia pochodzenia tych instalacji i określenia dalszego prowadzenia robót. W przypadku wykonywania wykopów na placach, ulicach, podwórzach i innych miejscach dostępnych dla osób zatrudnionych przy robotach, należy wokół wykopu ustawić poręczę ochronne i oznaczyć napisem „osobom nie upoważnionym wstęp wzbroniony”, a w nocy oznaczyć czerwonym światłem ostrzegawczym.

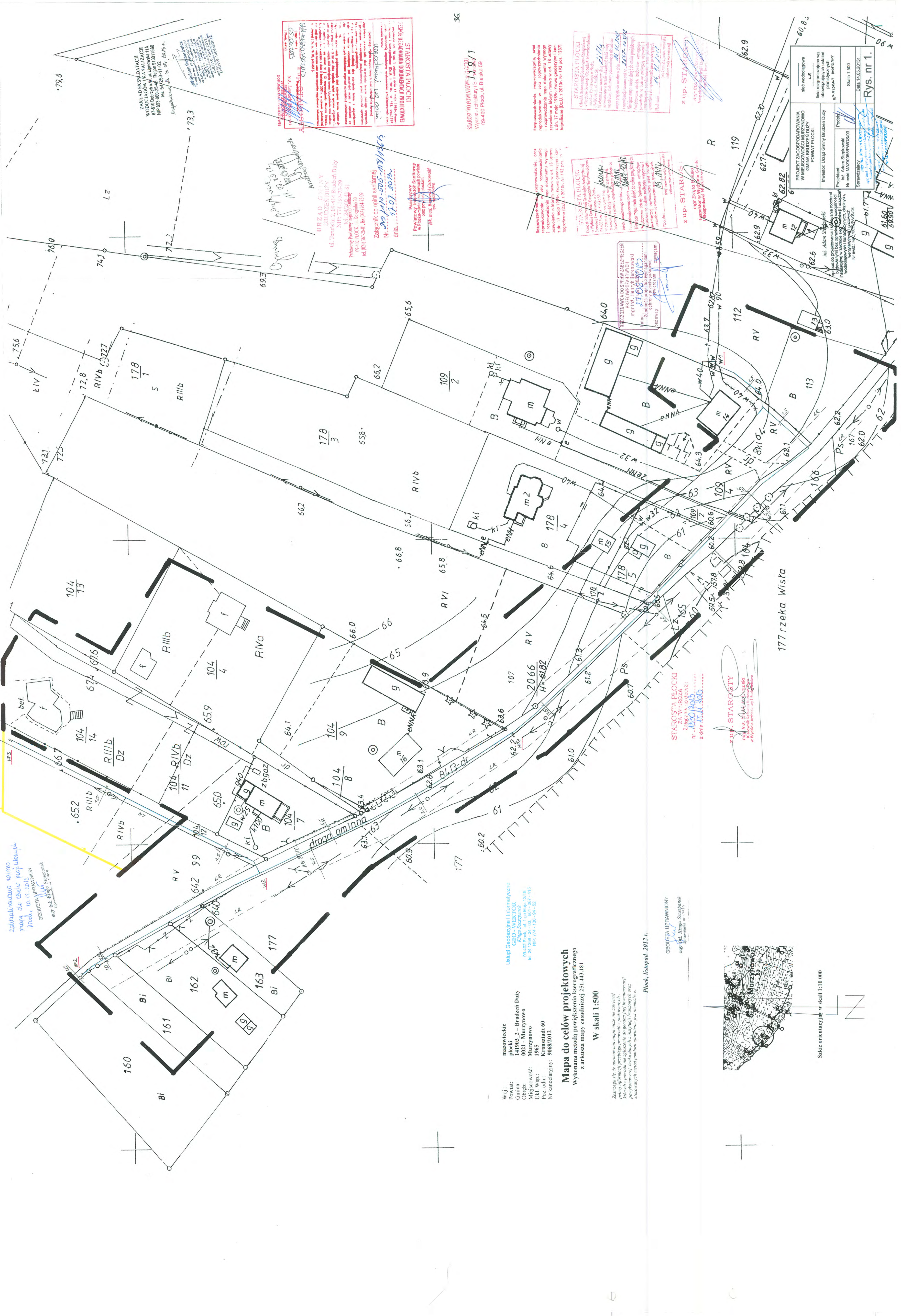
Wykopy o ścianach pionowych nie umocnionych bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1 m. w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu. Wykopy bez umocnień o głębokości większej od 1 m, a nie większej niż 2 m można wykonywać jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska. W przypadku gdy wykop osiągnie głębokość większą niż 1m, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Przy wykonywaniu robót ziemnych koparka powinna być ustawiona w odległości min 0,6 m poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką również w czasie postoju jest zabronione.

c) zabezpieczenie sprzętu

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas gdy zostały wystawione dokumenty uprawniające je do eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i pomocniczy przed rozpoczęciem pracy i przy zmianie obsługi powinien być sprawdzony pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkowania. Maszyny i inne urządzenia powinny być zabezpieczone przed dostępem osób postronnych nie należących do obsługi.

inż. Adam Stepkowski

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MA2/0055/PWOS/03



ZAKŁAD SKŁOŃCZĄCY
WODOCIECIĄ I KANALIZACJĄ
w miejscowości Murzynowo
ul. Lipowa 11A
83-600-25-46 Regon 14101586
tel. 54253-11 00, 60 49 20

Zakład Projektowania i Wykonawstwa
inżynierskiego
ul. Wolności 11
83-600-25-46
tel. 54253-11 00, 60 49 20

STARSOSTA PŁOCKI
Inżynier
ul. Białecka 59
09-400 Płock

STAROSTWO POWIATOWE
Urząd - chętni ul. Białecka 59
09-400 Płock

STARSOSTA PŁOCKI
Inżynier

STARSOSTA PŁOCKI
Inżynier

STARSOSTA PŁOCKI
Inżynier

STARSOSTA PŁOCKI
Inżynier

RYS. nr 1.

zabudowa murów
mamy do celów projektowych

STARSOSTA PŁOCKI
ul. Białecka 59
09-400 Płock

STARSOSTA PŁOCKI
ul. Białecka 59
09-400 Płock

177 rzeka Wisła

Woj.: mazowieckie
Powiat: 141903 2 - Brudzeń Duży
Gmina: 0021 - Murzynowo
Obręb: Murzynowo
Miejscowość: 1965
Poz. odn.: Kronsztadt 60
Nr kancelaryjny: 9068/2012

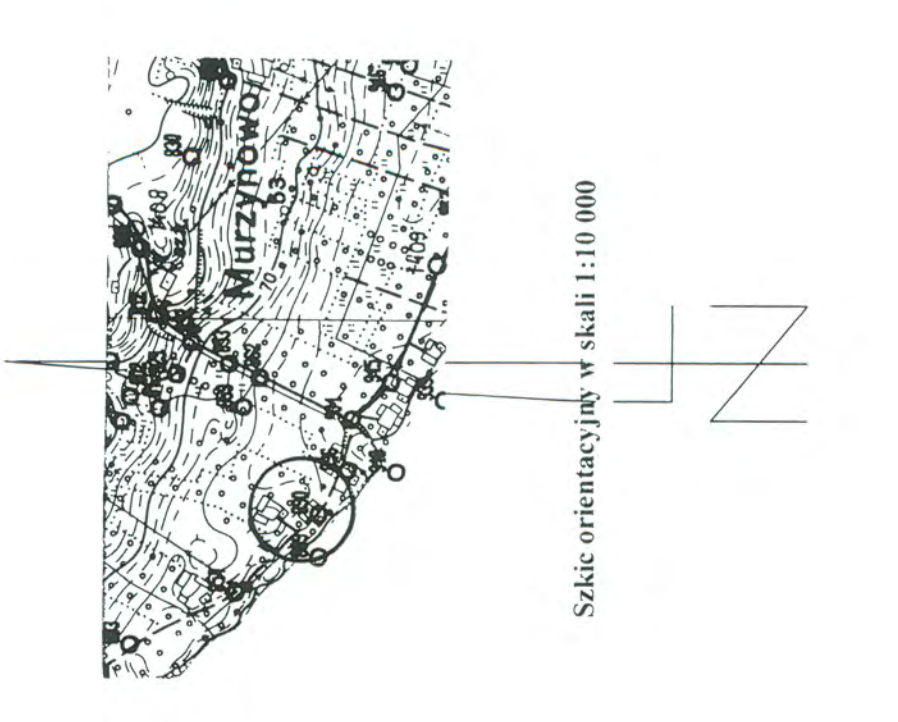
Mapa do celów projektowych
Wykonana metodą powiększenia laserowego
z arkusza mapy zasadniczej 251.43.181

W skali 1:500

Załącznik nr 2 do umowy
pełnej informacji paragraf 10.4.1.2.1
dotyczący: planów, korespondencji, zarysów i przekrojów ort. z
astronomicznych metod pomiaru i wyznaczenia linii i punktów.

Płock, listopad 2012 r.

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marcin Stępień
ul. Wolności 11



Szacik orientacyjny w skali 1:10 000

Projekt: z up. STARSOSTA PŁOCKI
mgr inż. Marcin Stępień
ul. Wolności 11

PROJEKT WYKONAWCZY
KANALIZACJA
W MIEJSCOWOŚCI MURZYNOWO
GMINA BRUDZIEŃ DUŻY
POWIAT PŁOCKI

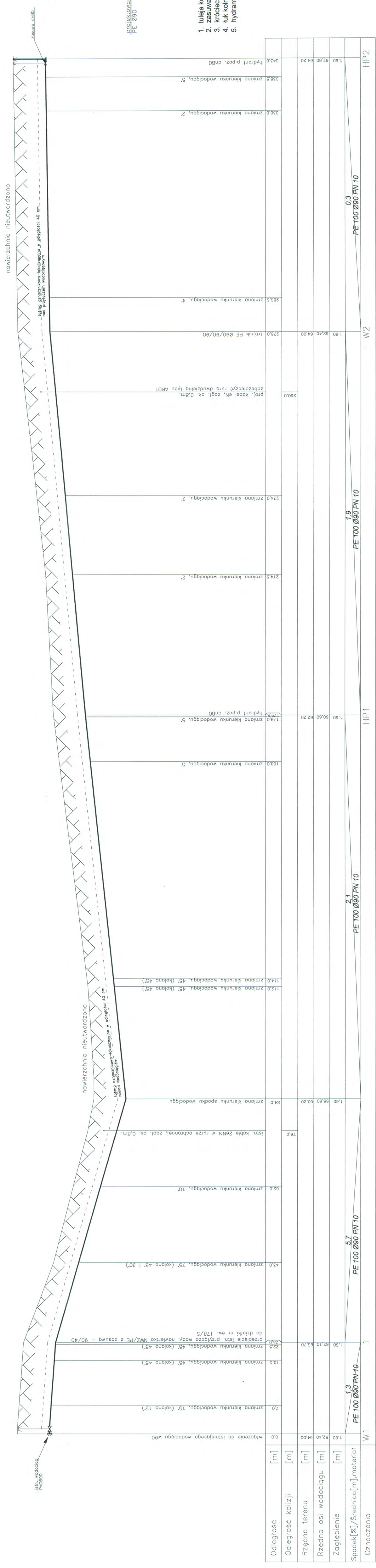
Inwestor: Urząd Gminy Brudzeń Duży

Projektant:
mgr inż. Marcin Stępień
Nr ewid. MAZ/0065/PMOS/03

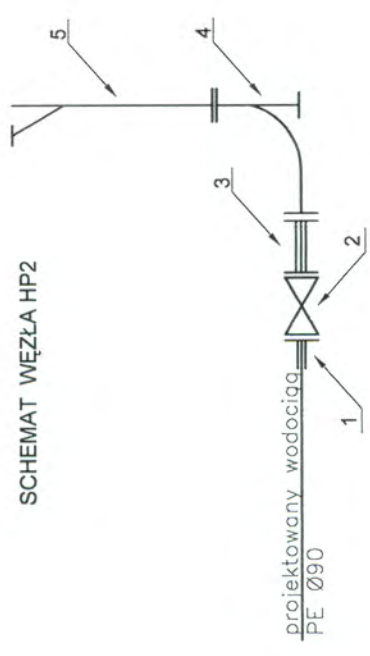
Sprzedaż:
mgr inż. Marcin Stępień
ul. Wolności 11
Nr ewid. MAZ/0065/PMOS/03

Skala: 1:500
Data: 14.10.2012 r.

RYS. nr 1.



SCHEMAT WĘZŁA HP2

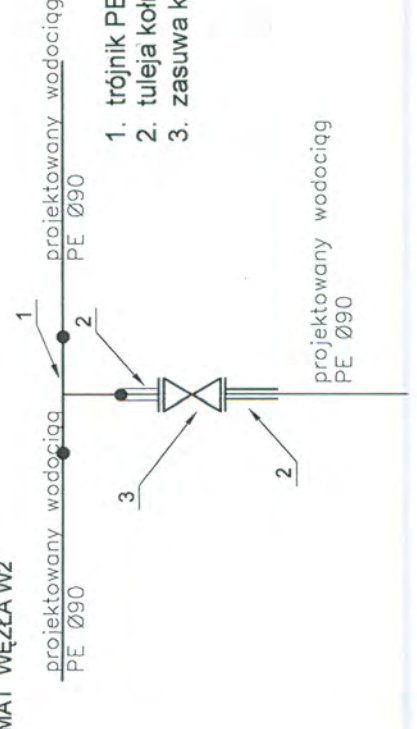


- tuleja kolinierzowa PE z kolierzem stalowym DN80 PN10
- zasuwa kolinierzowa DN 80
- krociec dwukolinierzowy, dn80 żeliwny l=200mm
- łuk kolinierzowy żeliwny ze stopą DN 80
- hydrant podziemny Ø80

inż. Adam Stępkowski
uprzednio projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w zakresie i zarządzenia instalacyjnej w zakresie instalacji wodociągowej, wentylacyjnych i gazowych.
Nr ewid.: MAZ/0055/P/05/03

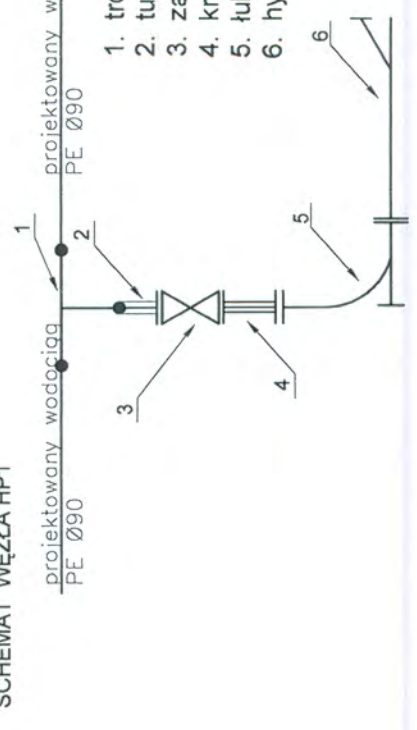
PROJEKTANT	inż. Adam Stępkowski	OPRACOWANIE	PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ W1-HP2
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin Chyżewski		
DATA	VI 2013 r.		
SKALA	1:100	NR DOKUMENTACJA	2
			PROJEKT TECHNICZNY SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI MURZYNOWO, GMINA BRUDZEN DUŻY, POWIAT PŁOCKI

SCHEMAT WĘZŁA W2



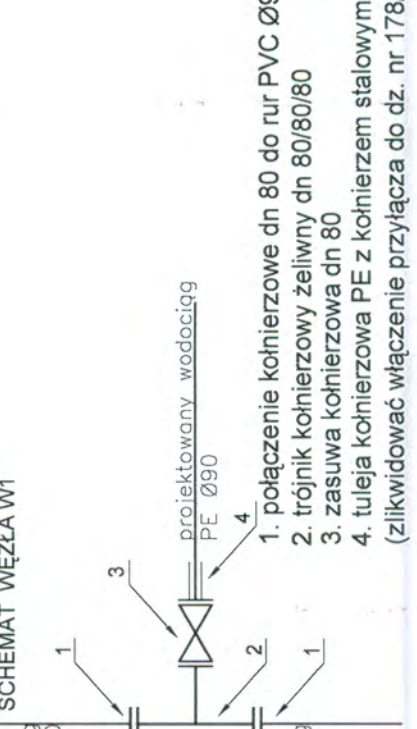
- trójnik PE Ø90/90/90
- tuleja kolinierzowa PE z kolierzem stalowym DN80 PN10
- zasuwa kolinierzowa DN 80
- krociec dwukolinierzowy, dn80 żeliwny l=200mm
- łuk kolinierzowy żeliwny ze stopą DN 80
- hydrant podziemny Ø80

SCHEMAT WĘZŁA HP1



- połączenie kolinierzowe dn 80 do rur PVC Ø90
- trójnik kolinierzowy żeliwny dn 80/80/80
- zasuwa kolinierzowa dn 80
- tuleja kolinierzowa PE z kolierzem stalowym DN80 PN10 (zlikwidować włączenie przyłącza do dz. nr 178/5)

SCHEMAT WĘZŁA W1



- połączenie kolinierzowe dn 80 do rur PVC Ø90
- trójnik kolinierzowy żeliwny dn 80/80/80
- zasuwa kolinierzowa dn 80
- tuleja kolinierzowa PE z kolierzem stalowym DN80 PN10 (zlikwidować włączenie przyłącza do dz. nr 178/5)

Odległość [m]	Odległość kolizji [m]	Rzędna terenu [m]	Rzędna osi wodociągu [m]	Zagłębienie [m]	Spadek[%]/Średnica[m],material	Oznaczenia
0.0	64.00	62.40	64.00	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	W1
7.0		70.0	70.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
15.5		72.2	72.2	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
22.2		73.0	73.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
22.2		73.0	73.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
33.0		75.0	75.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
43.0		77.0	77.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
52.0		78.0	78.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
62.0	76.0	79.0	79.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
76.0		80.0	80.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
84.0		81.0	81.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
112.0		84.0	84.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
120.0		84.0	84.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
130.0		85.0	85.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
140.0		86.0	86.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
150.0		87.0	87.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
160.0		88.0	88.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
170.0		89.0	89.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
179.0		90.0	90.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
179.0		90.0	90.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP1
214.5		91.5	91.5	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	W2
234.0		93.0	93.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	W2
260.0		96.0	96.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	W2
275.0		97.5	97.5	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	W2
283.5		98.5	98.5	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP2
330.0		103.0	103.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP2
339.5		103.5	103.5	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP2
343.0		104.0	104.0	1.60	PE 100 Ø90 PN 10	HP2

nawierzchnia nieutwardzona

nawierzchnia nieutwardzona

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

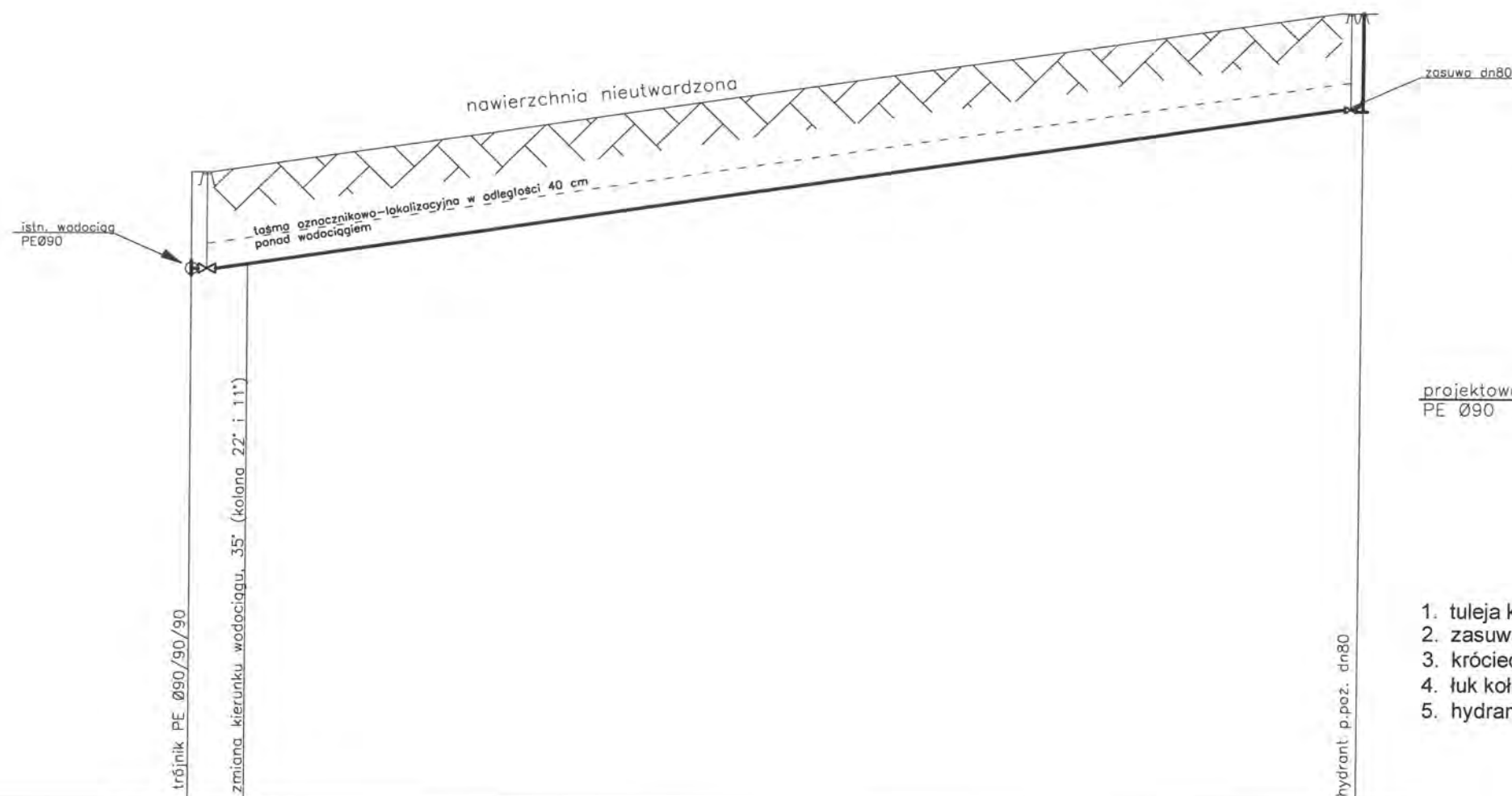
istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

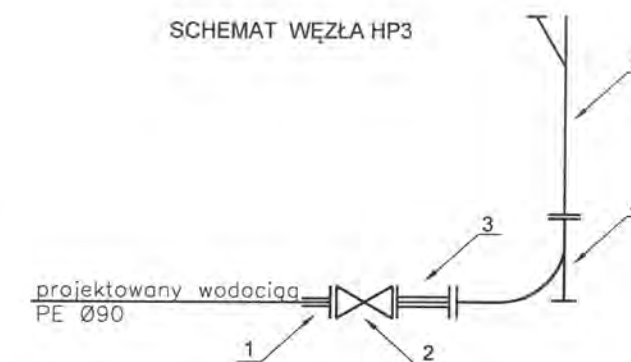
istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90

istn. wodociąg PVC Ø90



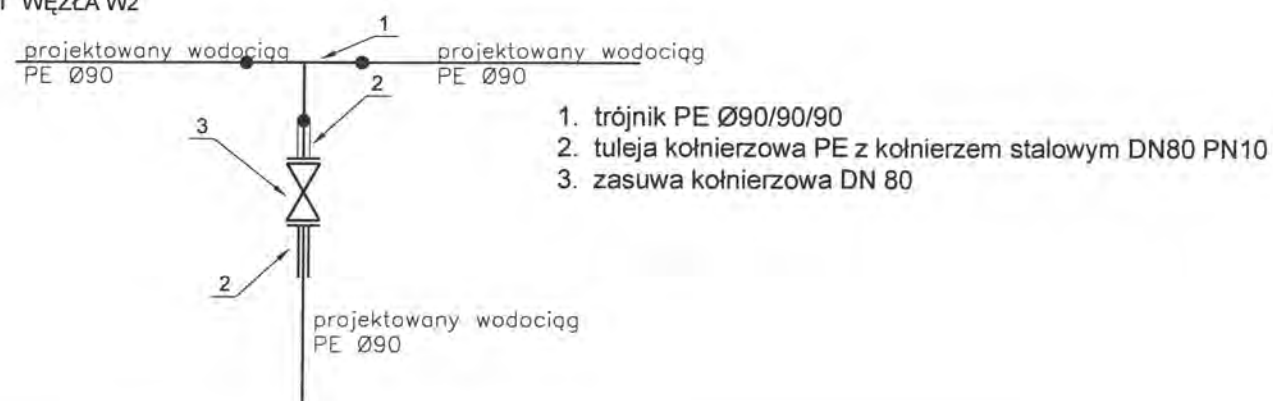
SCHEMAT WĘZŁA HP3



1. tuleja kołnierzowa PE z kołnierzem stalowym DN80 PN10
2. zasuwka kołnierzowa DN 80
3. króciec dwukołnierzowy, dn80 żeliwny l=200mm
4. łuk kołnierzowy żeliwny ze stopą DN 80
5. hydrant podziemny Ø80

Odległość [m]	0.0	4.5	95.0
Odległość kolizji [m]			
Rzędna terenu [m]	64.00		66.70
Rzędna osi wodociągu [m]	62.40		65.10
Zagłębienie [m]	1.60		1.60
Spadek[%]/Średnica[m], materiał		2,8 PE 100 Ø90 PN 10	
Oznaczenia	W2		HP3

SCHEMAT WĘZŁA W2



inż. Adam Stepkowski

upr.bud.do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych
Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03

PROJEKTANT	inż. Adam Stepkowski	OPRACOWANIE
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. Marcin Chyczewski	
DATA	VI.2013 r.	PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ W2-HP3
SKALA	1:100 1:500	DOKUMENTACJA
	PROJEKT TECHNICZNY SIECI WODOCIĄGOWEJ W MIEJSCOWOŚCI MURZYNOWO, GMINA BRUDZEŃ DUŻY, POWIAT PŁOCKI	NR RYSUNKU
		3

Płock, dnia ..1.08.2013

Adam Stepkowski
09-402 Płock
ul. Wrzosowa 1

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr 243, poz.1623 z 2010r. z późniejszymi zmianami) składam niniejsze oświadczenie, jako **projektant** projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Projekt budowlany sieci wodociągowej.

zlokalizowaną: **w miejscowości Murzynowo**
 gmina: **Brudzeń Duży**

na działce(działkach) o nr ewidencyjnym gruntu: **112, 109/4, 84/3, 104/12**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został zaprojektowany na podstawie posiadanych

uprawnień budowlanych w specjalności:

inż. Adam Stepkowski

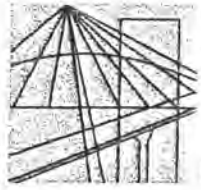
upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
 wentylacyjnych i gazowych

.....Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03.....

Do przedmiotowego projektu budowlanego została, zgodnie z art. 20 ust.1 pkt 1b, sporządzona informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględniana w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art.21a ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U.Nr 243, poz.1623 z 2010r. z późniejszymi zmianami) spełniająca wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku (Dz. U. z 2003 roku Nr 120, poz. 1126) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

inż. Adam Stepkowski

.....upr.bud.do projektowania i kierowania robotami
 budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
 instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
 wodociagowych i kanalizacyjnych, ciepłych,
 wentylacyjnych i gazowych
 Nr ewid.: MAZ/0055/PWOS/03



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 18 października 2012

Zaświadczenie

Pan ADAM PAWEŁ STEPKOWSKI

miejsce zamieszkania:

ul. WRZOSOWA 1

09-402 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/8853/03*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 listopada 2012 r.* do dnia: *31 października 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO

[Signature]
mgr inż. Jerzy Kotowski



41.
Warszawa, dn. 18.08.2003 r.

sygn. akt. MAZ/7131-7132/103/03

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorzadach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z póź. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (jednolity tekst : Dz. U. z 2000 r. nr 106 poz. 1126 z póź. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. 1995 r. nr 8 poz. 38, z póź. zm.) stwierdza się, że:

Pan Adam Paweł Stepkowski

inżynier

urodzony dnia 28 kwietnia 1967 roku w Warszawie, syn Władysława
uzyskał:

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny uprawnień: MAZ/0055/PWOS/03

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
wodociagowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych
i gazowych

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz przeprowadzonego egzaminu, uchwałą nr 77 z dnia 22 lipca 2003 r. stwierdza, że posiada Pan wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej
Komisji Kwalifikacyjnej

prof. dr hab. inż. Kazimierz Szulborski



Przewodniczący
Mazowieckiej Okręgowej
Izby inżynierów Budownictwa

mgr inż. Wiesław Olechnowicz

Orzymują:

1. Pan Adam Stepkowski
09-407 Płock ul. Dobrowskiego 15 m.17
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Płock, dnia 1.08.2013 r

Marcin Chyczewski
ul. Oleńki 7
Nowe Gulczewo
09-410 Płock

OŚWIADCZENIE

W świetle art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U.Nr 243, poz.1623 z 2010r. z późniejszymi zmianami) składam niniejsze oświadczenie, jako **sprawdzający** projektu budowlanego inwestycji pod nazwą:

Projekt budowlany sieci wodociągowej.

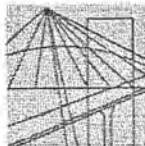
zlokalizowaną: **w miejscowości Murzynowo**
gmina: **Brudzeń Duży**

na działce(działkach) o nr ewidencyjnym gruntu: **112, 109/4, 84/3, 104/12**

o sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, przeciwpożarowymi, BHP, sanitarnymi i Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Projekt budowlany został sprawdzony na podstawie posiadanych

uprawnień budowlanych w specjalności:

mgr inż. Marcin Chyczewski
upr. bud. do projektowania i kierowania robotami
budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych
.....
SE.NAZ.0215/PWOK/07



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Warszawa, 17 lipca 2012

Zaświadczenie

Pan *MARCIN ADAM CHYCZEWSKI*

miejsce zamieszkania:

ul. OLEŃKI 7, NOWE GULCZEWO
09-410 PŁOCK

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym: *MAZ/IS/0648/07*

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne

od dnia: *1 sierpnia 2012 r.* do dnia: *31 lipca 2013 r.*

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA
INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
[Podpis]
mgr inż. Jerzy Kotowski

93

Biuro: ul. 1 Sierpnia 36B, 02-134 Warszawa, tel. 22 868 35 35, 22 868 35 81, 22 868 35 82, fax 22 868 35 49, www.maz.piib.org.pl e-mail: biuro@maz.piib.org.pl
NIP 525-22-58-203. Dział Członkowski: tel. 22 878 04 11, 22 826 11 06, fax 22 300 99 00, Dział Szkoleń: tel. 22 828 34 10, 22 868 35 50
Komisja Kwalifikacyjna: tel. 22 878 04 03, 22 878 04 04, fax 22 826 28 67 w. 153



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 83 /07/S

Warszawa, dnia 30 czerwca 2007 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578), **Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:**

Pan Marcin Adam Chyczewski

magister inżynier

urodzony dnia 30 lipca 1972 roku w Tomaszowie Mazowieckim , syn Bogdana

uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr MAZ/0225/PWOS/07

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień został opisany na odwrocie niniejszej decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek

2/ mgr inż. Irena Churska

3/ mgr inż. Krzysztof Booss



ZA TRODNOSĆ
Z C. GINALEM

WÓJT GMINY
Brudzeń Duży
powiat płocki
woj. mazowieckie
tel./fax (024) 260-40-81

Brudzeń Duży, dnia 23.01.2013r.

UPOWAŻNIENIE

Wójt Gminy Brudzeń Duży Andrzej Dwojnych u p o w a z n i a projektanta Pana Adama Stepkowskiego – reprezentującego Urząd Gminy Brudzeń Duży do występowania w sprawie opracowania przedsięwzięcia pn.: sieć wodociągowa rozdzielcza w miejscowości Murzynowo, gm. Brudzeń Duży.



WÓJT
Andrzej Dwojnych