

Decyzja stała się ostateczna
w dniu 9.04.2016 r.
Płock, dnia 12.04.2016 r.



WOJEWODA MAZOWIECKI

WI-P.7840.2.5.2016.MG

z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO


Tomasz Muszyński
Kierownik Oddziału Infrastruktury
w Delegaturze-Placówce Zamiejscowej w Płocku

Płock, 24 marca 2016 r.

DECYZJA NR 19/P/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016, poz. 290) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. 2016, poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18 lutego 2016 r., uzupełnionego w dniu 1 marca 2016 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Wójta Gminy Brudzeń Duży
ul. Toruńska 2, 09-414 Brudzeń Duży**

obejmujące:

inwestycję pn.: „Rozbudowa skrzyżowania w liniach granicznych pasa drogowego drogi wojewódzkiej klasy Z nr 555 od km 6+135,50 do km 6+165,50 z drogą gminną klasy L nr 290335W Uniejewo – Cierszewo – dr. woj. 562 w ramach zadania: „Budowa drogi gminnej klasy L nr 290335W Uniejewo – Cierszewo – dr. woj. 562 od km 0+000 (skrzyżowanie z drogą wojewódzką nr 555) do km 0+522,84 oraz drogi gminnej klasy D od km 0+000 do km 0+244,77 (skrzyżowanie z drogą powiatową nr 2905W)”, zlokalizowaną na działce o nr ew. 190, obręb 0030-Siecień, jednostka ewidencyjna 141903_2-Brudzeń Duży, powiat płocki, województwo mazowieckie.

autor projektu:

mgr inż. Rafał Mikołaj Jakubicki – projektant - posiadający uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności drogowej z dnia 20 czerwca 2013 r., nr MAZ/0038/POOD/13. Projektant jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0557/13.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy lub określonych robót budowlanych oraz nadzór nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane

- w odpowiedniej specjalności i spełniająca wymóg art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawa budowlanego;
- b) Zgodnie z art. 42 ust. 4 „Prawa budowlanego”, przy prowadzeniu robót budowlanych, do kierowania, którymi jest wymagane przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno - budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, inwestor jest zobowiązany zapewnić ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.
 - c) Zgodnie z art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
 - d) Obiekt należy wyznaczyć na gruncie przez uprawnionego geodetę.
 - e) Roboty należy realizować zgodnie z dokumentacją budowlaną, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz ochronę środowiska.
 - f) Roboty budowlane wykonywane w miejscach kolizji lub zbliżeń budowanego obiektu z podziemnym uzbrojeniem terenu należy wykonywać ręcznie i ze szczególną ostrożnością pod nadzorem inspektorów właściwych służb.
 - g) Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, przed zakończeniem robót należy wykonać powykonawczą inwentaryzację geodezyjną, zaś obiekty lub elementy obiektów budowlanych ulegające zakryciu, wymagające wykonania inwentaryzacji geodezyjnej, podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem.
 - h) Przy wykonywaniu robót, zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania, wg przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2014 poz. 883).
 - i) Zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym ta stanie się ostateczną lub budowa zostanie przerwana na okres dłuższy niż 3 lata.

~~2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych.~~

~~3. Terminy rozbiórki:~~

- ~~1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania.~~
- ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~

~~4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie.~~

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomość o nr ewid.: 190, obręb 0030-Siecień, jednostka ewidencyjna 141903_2-Brudzeń Duży, powiat płocki, województwo mazowieckie (w granicach pasa drogowego wojewódzkiej nr 555).

Uzasadnienie

Dnia 18 lutego 2016 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek uzupełniony w dniu 1 marca 2016 r., inwestora: Wójta Gminy Brudzeń Duży, ul. Toruńska 1, 09-414 Brudzeń Duży, reprezentowanego przez Panią Justynę Osmańską, o udzielenie pozwolenia na budowę, dla inwestycji pn.: „Rozbudowa skrzyżowania w liniach granicznych pasa drogowego drogi wojewódzkiej klasy Z nr 555 od km 6+135,50 do km 6+165,50 z drogą gminną klasy L nr 290335W Uniejewo – Cierszewo – dr. woj. 562 w ramach zadania: „Budowa drogi gminnej klasy L nr 290335W Uniejewo – Cierszewo – dr. woj. 562 od km 0+000 (skrzyżowanie z drogą

wojewódzką nr 555) do km 0+522,84 oraz drogi gminnej klasy D od km 0+000 do km 0+244,77 (skrzyżowanie z drogą powiatową nr 2905W)”.

Na wstępie organ dokonał sprawdzenia kompletności wniosku pod względem formalno-prawnym. Wobec stwierdzenia braków w tym zakresie, pismem z dnia 25 lutego 2016 r., znak: WI-P.7840.2.5.2016.MG wezwał inwestora na podstawie art. 64 § 2 „Kpa” do uzupełnienia nieprawidłowości. Inwestor usunął wszystkie braki w dniu 1 marca 2016 r. mieszcząc się w ustawowo przewidzianym terminie.

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył:

1. cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 „Prawo budowlane”, aktualnym na dzień opracowania projektu;
2. zaświadczenie projektantów o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego aktualne na dzień opracowania projektu budowlanego;
3. oświadczenie, pod rygorem odpowiedzialności karnej, o posiadaniu praw do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
4. porozumienie zawarte w dniu 25 stycznia 2016 r., pomiędzy Zarządem Województwa Mazowieckiego a Wójtem Gminy Brudzeń Duży;
5. ostateczną decyzję Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 343/2015 z dnia 18 grudnia 2015 r., znak: DP.5142.146.2015 udzielającą pozwolenia na wykonanie robót budowlanych w otoczeniu zabytkowego parku w m. Siecień.

W dniu 22 października 2015 r., Wojewoda Mazowiecki, zgodnie z art. 9 i 10 § 1 i 61 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomił, o wszczęciu postępowania administracyjnego, strony przedmiotowego postępowania. W zawiadomieniach wskazano miejsce, w którym strony mogą zapoznać się z dokumentacją oraz składać ewentualne uwagi i wnioski. W trakcie postępowania nie wniesiono żadnych uwag.

Następnie dokonano sprawdzenia wniosku pod względem materialno-prawnym zgodnie z art. 35 ust. 1 „Prawa budowlanego” tj.:

1. zgodności projektu budowlanego z ustaleniami wynikającymi z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w miejscowości Siecień i Murzynowo zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/27/07 Rady Gminy w Brudzeniu Dużym z dnia 8 marca 2007 r., a także wymaganiami ochrony środowiska;
2. zgodności projektu zagospodarowania terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi;
3. kompletności projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b „Prawa budowlanego”, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7 „Prawa budowlanego”;
4. wykonania - w przypadku obowiązku sprawdzenia projektu, o którym mowa w art. 20 ust. 2 „Prawa budowlanego”, także sprawdzenia projektu - przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia budowlane i legitymującą się aktualnym na dzień opracowania projektu - lub jego sprawdzenia - zaświadczeniem, o którym mowa w art. 12 ust. 7 „Prawa budowlanego”

W związku z dostarczeniem przez inwestora wszelkich niezbędnych dokumentów, zgodnie z art. 35 ust. 4 „Prawa budowlanego” stanowiącym, iż w razie spełnienia wymagań określonych w ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 „Prawo budowlane”, właściwy organ nie może odmówić wydania decyzji o pozwoleniu na budowę, orzeczono, jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie, do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
Marzanna Kwiatkowska
Główny Specjalista

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).~~

~~Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).~~

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego — oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;~~
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. Art 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

- ~~3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.~~
- ~~4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.) podmiot zwolniony z opłaty skarbowej.

Załącznik: zatwierdzony projekt budowlany.

Otrzymują:

1. Pani Justyna Osmańska - pełnomocnik
ul. Słowicza 6, 09-520 Łąck (+ 2 egz. zatwierdzonego proj. budowlanego);
2. Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie
ul. Mazowiecka 14, 00-048 Warszawa;
3. aa (+ 1 egz. projektu budowlanego)

Do wiadomości:

1. Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Czereśniowa 98, 02-456 Warszawa (dec. ostateczna + 1 egz. proj. budowlanego);
2. Wójt Gminy Brudzeń Duży
ul. Toruńska 2, 09-414 Brudzeń Duży.

