

DECYZJA nr145/11

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - *Prawo budowlane* (Dz. U. nr 243 z 2010 r., poz. 1623) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. nr 98 z 2000 r., poz. 1071 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – Gminy Brudzeń Duży, działającej przez pełnomocnika – Pana Piotra Kaczmarek, z dnia 04.01.2011 r., uzupełnionego w dniu 11.02.2011 r.,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla

Gmina Brudzeń Duży

09-414 Brudzeń Duży, Brudzeń Duży 1

na przebudowę drogi gminnej, zlokalizowanej na terenie działek 109 i 112, na odcinku od km 0+000 do km 0+527,6 w miejscowości Robertowo, gm. Brudzeń Duży, pow. płocki, woj. mazowieckie; (kategoria obiektu XXV), na podstawie projektu budowlanego, opracowanego w grudniu 2010 r., stanowiącego integralną część niniejszej decyzji,

Projektant: **Stefan Stempnowski** – uprawnienia budowlane nr ewid. 143/68 do projektowania w specjalności dróg, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/3317/01,

Sprawdzający: **Mirosław Kaczmarek** – uprawnienia budowlane nr ewid. 1/90 do projektowania w zakresie dróg, członek Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/3354/01,

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

1.1. Budowa winna być prowadzona zgodnie z obowiązującymi przepisami, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia oraz zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i projektem zagospodarowania,

1.2. Zastosować się do zaleceń wszystkich instytucji opiniujących i uzgadniających, w tym:

a) decyzji Wójta Gminy Brudzeń Duży z dnia 15.11.2010 r., znak: PP.7624-9/2010 o środowiskowych uwarunkowaniach,

b) decyzji Wójta Gminy Brudzeń Duży nr 4/2010 z dnia 10.12.2010 r., znak: PP.7331-60/2010 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

c) opinii nr OGDK-III-7442/1093/2010 z dnia 22.12.2010 r. Starosty Płockiego o koordynacji usytuowania obiektu,

d) pisma Telekomunikacji Polskiej S. A. z dnia 06.12.2010 r., nr STTCREZRS/MŁ/912/10,

e) uzgodnienia z Zakładem Eksploatacji Wodociągów i Kanalizacji w Dobrzyniu nad Wisłą z dnia 07.12.2010 r.

1.3. Zabezpieczyć przed możliwością zniszczenia znajdującą się na terenach roślinność (ewentualna wycinka drzew wymaga uzyskania zgody właściwych służb) oraz wszelkie instalacje i urządzenia. Koliduje z istniejącym uzbrojeniem terenu obciążają Inwestora.

1.4. Skutki prawne i administracyjne wynikające z wejścia w teren dla prowadzenia robót obciążają Inwestora.

1.5. Za zgodność zastosowanych w projekcie rozwiązań z właściwymi przepisami i normami oraz zasadami współczesnej wiedzy technicznej odpowiada jednostka projektowa, zgodnie ze złożonym oświadczeniem na podstawie art. 20 ust. 4. ustawy Prawo budowlane.

1.6. Jednocześnie zobowiązuję Inwestora do:

- a) geodezyjnego wytyczenia obiektu w terenie,
- b) sporządzenia powykonawczych pomiarów inwentaryzacyjno-geodezyjnych,
- c) uporządkowania i doprowadzenia do stanu pierwotnego nawierzchni dróg, ulic, chodników;

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----

3. Terminy rozbiórki:

- a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania:-----
- b) tymczasowych obiektów budowlanych: -----

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

Na podstawie §4 w związku z §2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. nr 138, poz. 1554) nakładam obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności drogowej.

5. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje teren działek 109 i 112 w miejscowości Robertowo, gm. Brudzeń Duży.

UZASADNIENIE

Od uzasadnienia odstąpiono zgodnie z art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego*, gdyż niniejsza decyzja uwzględnia wnioski Inwestora w całości.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

.....
(pieczęć okrągła)

z up. STAROSTY

mgr inż. Halina Dąbrowska
Dyrektor Wydziału
Architektury i Budownictwa

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

POUCZENIE:

1. Inwestor zobowiązany jest zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzającego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
- w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające

przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

- informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
 3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie **21 dni** od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
 4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane.

Otrzymują:

1. Gmina Brudzeń Duży działająca przez pełnomocnika - Pana Piotra Kaczmarek
2. AB.II. a/a PW

Do wiadomości:

- ① Wójt Gminy Brudzeń Duży
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Płocku + 1 egz. projektu budowlanego

