**UCHWAŁA NR III/29/18**

**RADY GMINY W BRUDZENIU DUŻYM**

**z dnia 28 grudnia 2018r.**

W sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości w obrębie 0024 Parzeń II.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity z 2018r. poz. 994 ze zm.) oraz art.15 ust.1, art.37 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm. ) Rada **Gminy w Brudzeniu** **Dużym uchwala co następuje:**

§ 1.

Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości o pow. 0,0072 ha, stanowiących własność Gminy Brudzeń Duży, położonych w obrębie 0024 Parzeń II, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 60/1 i 1/2 dla których Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą PL1P/00130026/3,PL1P/00119964/7 - na nieruchomość o pow.0,0072 ha, położoną w obrębie 0024 Parzeń II, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 42/1, dla której Sąd Rejonowy w Płocku prowadzi księgę wieczystą PL1P/00092654/5, stanowiąca własność Państwa Anny i Krzysztofa małż. Królikowskich.

§ 2.

Zamiana, o której mowa w § 1, może nastąpić bez obowiązku dokonywania dopłaty, w przypadku nierównej wartości nieruchomości zastosowana zostanie dopłata, której wysokość będzie równa różnicy wartości zamiennych nieruchomości.

Wartość obu nieruchomości ustali rzeczoznawca majątkowy w formie operatu szacunkowego.

§ 3

Lokalizację działek, o których mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Brudzeń Duży.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Nieruchomości gruntowe o numerach ewidencyjnych 60/1 i 1/2 przeznaczone na zamianę w znacznym stopniu przyczynią się do poprawy warunków komunikacyjnych poprzez przyłączenie działki zamiennej nr 42/1, która wpłynie na poszerzenie pasa drogi gminnej oznaczonej w ewidencji jako działka nr 1/1, stanowiąca własność Gminy Brudzeń Duży.